Betreff: 24. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Buchholz
frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher
Belange, Beteiligung der Nachbargemeinden

Anlagen: Buchholz F24 Begründung Vorentwurf.pdf; Buchholz F24 Wind Vorentwurf
25-02-21.pdf

Gemeinde Buchholz, Kreis Dithmarschen
24. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Buchholz

für das Gebiet „ca. 500 m bis 900 m östlich des Forstes Christianslust, 180 m bis 600 m südlich der
Bahnlinie Hamburg-Westerland, westlich des Helmschenbach Weges, ca. 500 m nordwestlich der L 139
(Hauptstraße) und nordöstlich der Gemeindegrenze zu Kuden“

**Hier: Frühzeitige Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (1)
BauGB, Beteiligung der Nachbargemeinden Burg, Bricklen, Kuden und Quickborn (Amt Burg-
St.Michaelisdonn) und Ecklak (Amt Wilstermarsch) nach § 2 (2) BauGB**

Projekt-Nr.:24029

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Rahmen des Bauleitplanverfahrens zur 24. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Buchholz
soll die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange durchgeführt
werden.

Das Planungsbüro Philipp ist gemäß § 4 b BauGB mit der Durchführung des Beteiligungsverfahrens
betraut. Bevor über den Entwurfs- und Auslegungsbeschluss beraten wird, möchte ich Sie als Träger
öffentlicher Belange bzw. Nachbargemeinde gemäß §§ 4 (1) und 2 (2) BauGB frühzeitig informieren und
Ihnen bis zum

28.03.2025

Gelegenheit geben, uns mitzuteilen, ob aus Ihrer Sicht umweltrelevante Belange - insbesondere im
Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung nach § 2 (4) BauGB - zu
berücksichtigen sind bzw. ob Sie bereits Anregungen oder Bedenken vorzubringen haben.

Die erforderlichen Planunterlagen sind als Anlagen beigefügt. Des Weiteren sind die Unterlagen über die
Beteiligungsplattform BOB-SH des Landes Schleswig-Holstein (www.bob-sh.de) zugänglich.

Für Rückfragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Alexander Jaenicke

Planungsbüro Philipp

Stadtplanung • Ortsentwicklung • Erneuerbare Energien
Dithmarsenpark 50
25767 Albersdorf

Tel. 04835 99 890 54
Fax 04835 99 890 42

E-Mail aj@planungsbuero-philipp.de
Web www.planungsbuero-philipp.de