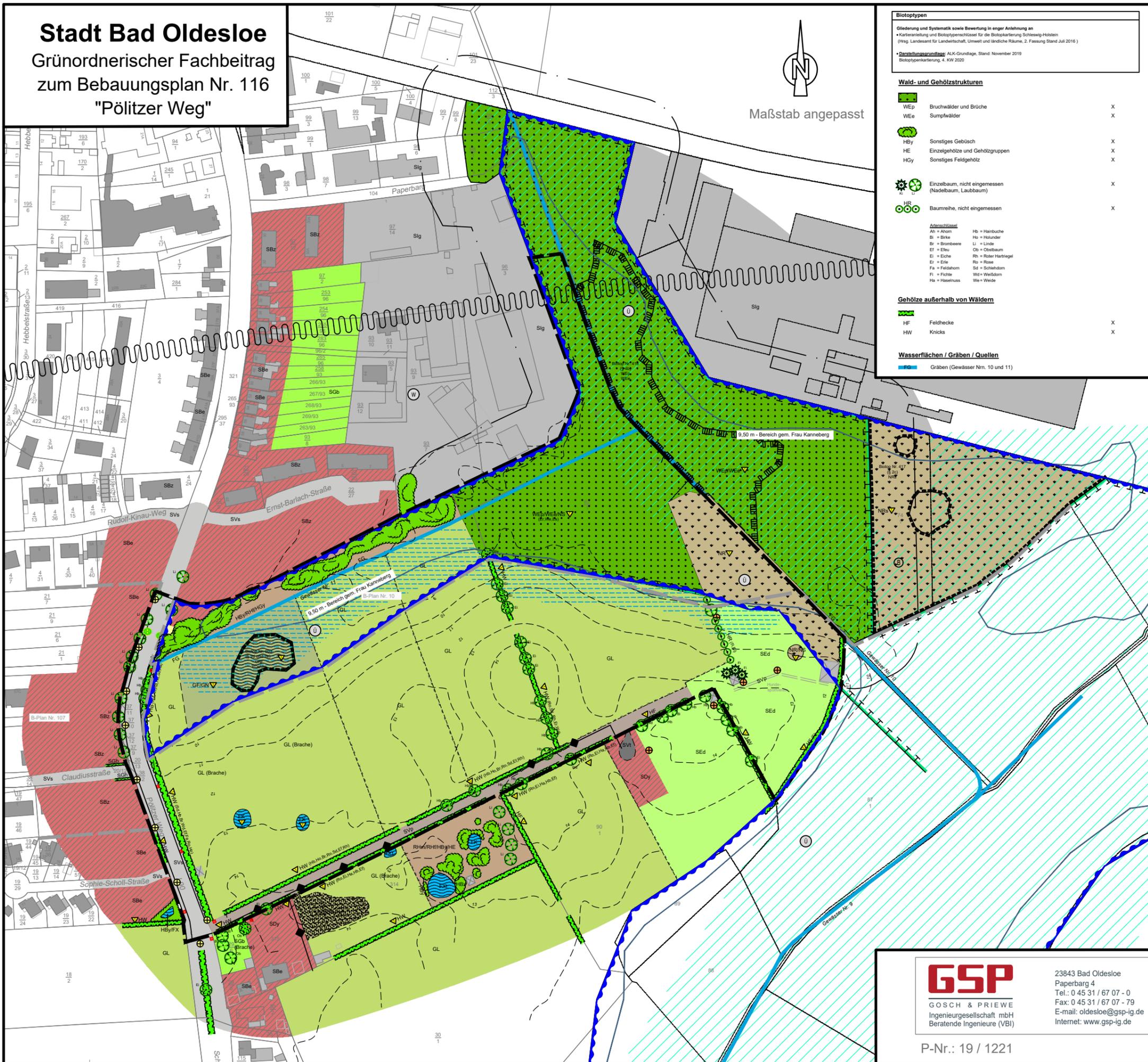


# Stadt Bad Oldesloe

## Grünordnerischer Fachbeitrag zum Bebauungsplan Nr. 116 "Pölitzer Weg"



Maßstab angepasst

**Biotypen**  
Gliederung und Systematik sowie Bewertung in enger Anlehnung an  
• Kartierleitfaden und Biotypenverzeichnis für die Biotopkartierung Schleswig-Holstein  
(Hrsg. Landesamt für Landwirtschaft, Umwelt und ländliche Räume, 2. Fassung Stand Juli 2016)  
• **Planungsgrundlage:** ALK-Grundlage, Stand: November 2019  
Biotopkartierung, 4. KW 2020

**Wald- und Gehölzstrukturen**

WEp	Bruchwälder und Brüche	X
WEe	Sumpfwälder	X
HBy	Sonstiges Gebüsch	X
HE	Einzelgehölze und Gehölzgruppen	X
HGy	Sonstiges Feldgehölz	X
Einzelbaum, nicht eingemessen (Nadelbaum, Laubbaum)		X
Baumreihe, nicht eingemessen		X

**Gehölze außerhalb von Wäldern**

HF	Feldhecke	X
HW	Kricks	X

**Wasserflächen / Gräben / Quellen**

Gräben (Gewässer Nrn. 10 und 11)		
----------------------------------	--	--

**Sümpfe und Niedermoore**

NRs	Schilf-, Rohrkolben-, Teichsimsen-Röhricht	X
NR	(Land-)Röhrichte	X
NS	Großseggen- und Simsenriede sowie sonstige Staudensümpfe	X

**Grünland**

GL	Grünland / Grünland (Brache)	(X)
GN	Seggen- und binsenreiches Nassgrünland	X
GN / gw	Nährstoffreiches Nassgrünland / beweidet	X
GF	Artenreiches Feuchtgrünland	X

**Ruderalvegetation**

Rhm	Ruderaler Staudenflur frischer Standorte	
RHF	Feuchte Hochstaudenflur	X

**Verkehrsflächen**

SVs	Straßenverkehrsfläche (vollversiegelt)	
SVt	Straßenverkehrsfläche (teilversiegelt)	
SVP	Spurplattenweg	

**Siedlungsgrün**

SGh	Schnitthecke	
SGb	Garten, strukturreich	
SEd	Hundeübungsplatz	

**Siedlungsflächen**

SBe	Einzel-, Doppel- und Reihenhausbebauung	
SBz	Zellen- und Blockrandbebauung	
SDy	Sonstige Bebauung im Außenbereich	
Slg	Gewerbegebiet	
SL	Lagerfläche	
Vs	Versorgungsflächen (Pumpstation, Wertstoffsammelbehälter)	

**Schutzbestimmungen**

Biotopeverbundsystem - Nebenverbundachse	§ 12 LNatSchG
Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts; hier: Biotop gem. L-Plan	
geschütztes Biotop	§ 30 BNatSchG (z.T. i.V.m § 21 LNatSchG)
Waldschutzstreifen	§ 24 Abs.2 LWaldG

**Sonstige Darstellungen**

Grenze des Geltungsbereiches B-Plan Nr. 116	
Grenze des Geltungsbereiches angrenzender / betroffener Bauungspläne	
Bushaltestelle	
Versorgung (Strom, Telefon)	
Wasserschongebiet gem. Landschaftsplan (L-Plan)	
Überschwemmungsgebiet gem. Landschaftsplan (L-Plan)	
Umgrenzung von Flächen für genehmigte Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft gem. L-Plan und F-Plan	
Flächen, sehr feucht	
Höhenlinien (aus Topografischer Karte übernommen)	
Oberirdische Hauptversorgungsleitung	
Straßenlampe	
Flüchtlampen	

**GSP**  
GOSCH & PRIEWE  
Ingenieurgesellschaft mbH  
Beratende Ingenieure (VBI)

23843 Bad Oldesloe  
Paperberg 4  
Tel.: 0 45 31 / 67 07 - 0  
Fax: 0 45 31 / 67 07 - 79  
E-mail: oldesloe@gsp-ig.de  
Internet: www.gsp-ig.de

**Stadtplanung / Städtebau / Verkehrswesen /  
Freiraum- und Landschaftsplanung / Wasserwirtschaft**

bearbeitet: Dipl.-Ing. S. Gosch, beratender Ingenieur  
M. A. Ramona Wolf, Stadtplanerin

P-Nr.: 19 / 1221

Stand: 15.03.2021 / SR

Antragsexemplar zur Bestandserfassung vom Januar 2020