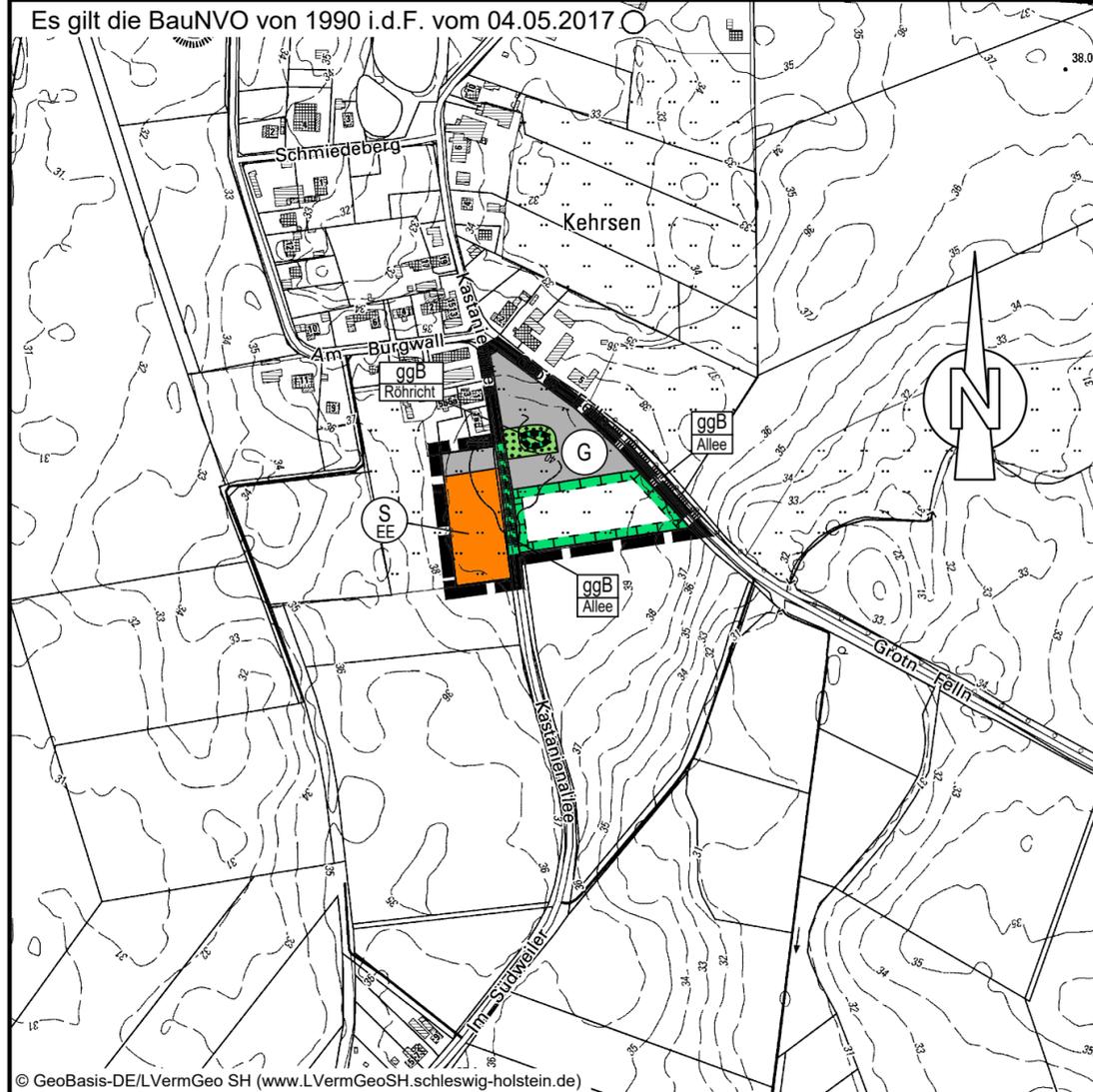
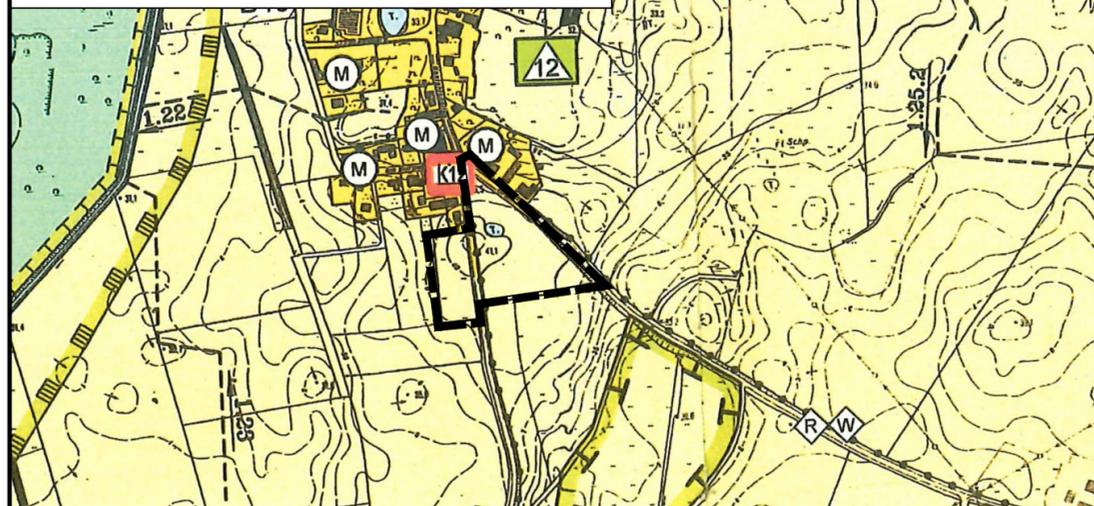


Es gilt die BauNVO von 1990 i.d.F. vom 04.05.2017



© GeoBasis-DE/LVermGeo SH (www.LVermGeoSH.schleswig-holstein.de)

Ausschnitt aus dem rechtskräftigen Flächennutzungsplan



Planzeichen Erläuterungen

Festsetzungen

Art der baulichen Nutzung

-  Gewerbliche Bauflächen
-  Sonderbauflächen - Erneuerbare Energien

Grünflächen

-  Grünfläche Biotopschutz

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft

-  Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft

Sonstige Planzeichen

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes

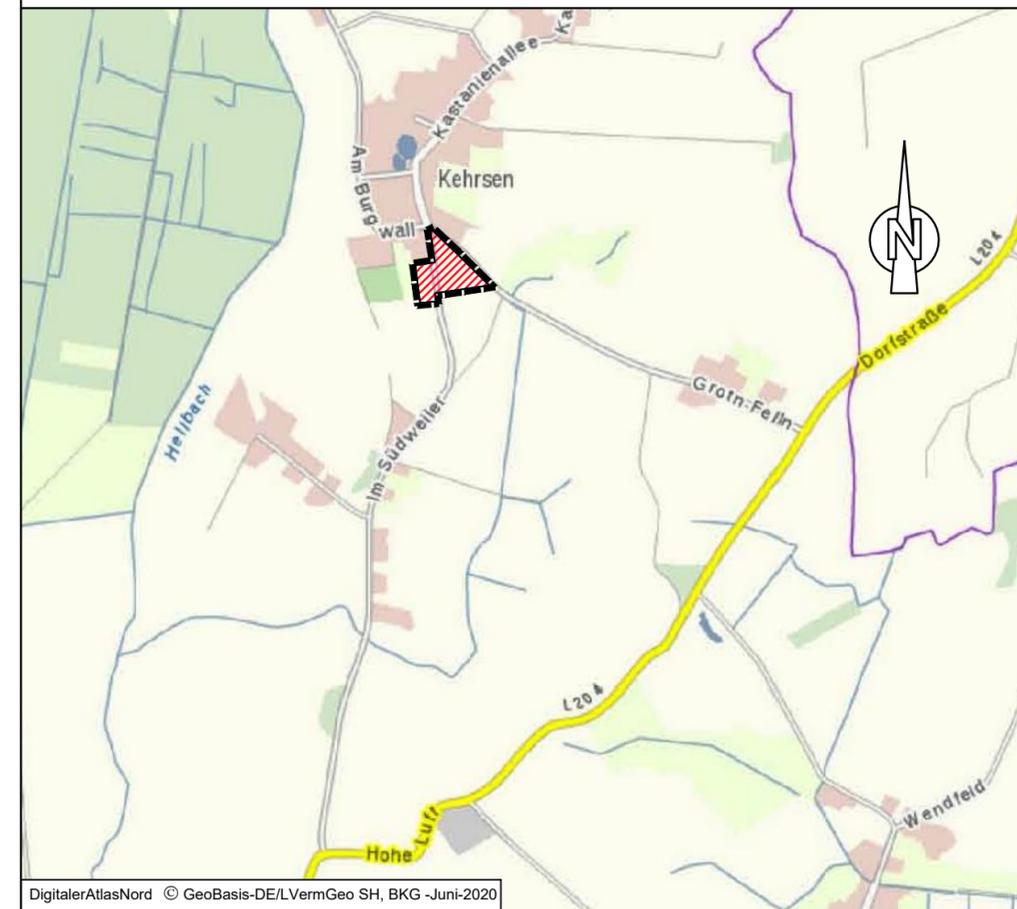
Nachrichtliche Übernahmen

-  Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts hier: Gesetzlich geschütztes Biotop
-  Allee
-  Röhricht

Rechtsgrundlagen

- § 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB
- § 1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO
- § 1 Abs. 1 Nr. BauNVO
- § 5 (2) Nr. 5 und 4 BauGB
- § 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB
- § 5 Abs. 2 Nr.10 BauGB
- § 5 Abs. 1 BauGB
- § 5 Abs. 4 BauGB
- § 30 BNatSchG i.V.m. § 21 LNatSchG
- § 30 BNatSchG i.V.m. § 21 LNatSchG

Übersichtskarte



DigitalerAtlasNord © GeoBasis-DE/LVermGeo SH, BKG -Juni-2020

Gemeinde Gudow
Kreis Herzogtum Lauenburg
4. Änderung des
Flächennutzungsplanes

Verfahrensstand nach BauGB

- §3(1) 
- §4(1) 
- §4(2) 
- §3(2) 
- §6 

GSP

GOSCH & PRIEWE
 Ingenieurgesellschaft mbH
 Beratende Ingenieure (VBI)

23843 Bad Oldesloe
 Paperberg 4
 Tel.: 0 45 31 / 67 07 - 0
 Fax: 0 45 31 / 67 07 - 79
 E-mail: oldesloe@gsp-ig.de
 Internet: www.gsp-ig.de

Stand: 01.12.2021 / SR

P-Nr.: 20-1262