

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 9 der Gemeinde Wrohm

Folgende umweltbezogene Informationen liegen vor:

Schutzgut	Vorliegende Informationen	Gegenstand der Information
Arten und Biotope	Umweltbericht Stellungnahmen Kreis Dithmarschen/UNB vom 24.10.2024	- Bestandsdarstellung Biotopcharakterisierung - Ermittlung der Eingriffe und des Ausgleichsbedarfs durch Bebauung - Übernahme von Bauzeitenregelungen in B-Plan - Hinweis auf Maßnahmen zur Eingrünung - Hinweis auf Eingriffe in Knick und damit verbundenen Ausgleich und Entwidmung - Hinweise auf Schutz neu anzulegenden Knicks - Hinweis zur Ergänzung der Gehölzliste - Hinweis auf Knickgestaltung - Hinweis auf Ermittlung des Eingriffs- und Ausgleichsbedarfs
Boden	Umweltbericht Stellungnahme Kreis Dithmarschen/UWB vom 24.10.2024	- Bestandsdarstellung Bodencharakterisierung - Ermittlung der Eingriffe durch Befestigung - Berücksichtigung der Belange des Bodenschutzes - Berücksichtigung möglicher Verunreinigungen
Wasser	Umweltbericht Stellungnahme Kreis Dithmarschen/UWB vom 24.10.2024 Stellungnahme Eider-Treene-Verband vom 27.09.2024 Stellungnahme Landesbetrieb Straßenbau und Verkehr vom 09.10.2024	- Bestandsdarstellung Gewässer - Ermittlung der Eingriffe durch Versiegelung - Hinweis auf Grundwasser als Schutzgut und Erstellen eines Bodengutachtens - Hinweis auf Einhaltung der Einleitmenge - Hinweis auf Ableitung von Oberflächenwasser außerhalb des Straßengebietes der K 38
Klima/Luft	Umweltbericht	- Bestandsdarstellung Lokalklima - Darstellung Auswirkungen durch Bebauung
Landschaftsbild	Umweltbericht Stellungnahmen Kreis Dithmarschen/UNB vom 24.10.2024	- Bestandsdarstellung Landschaftsbild - Abschätzung der Eingriffe durch Bebauung - Hinweis zur Anbindung des Plangebietes an das Siedlungsgebiet
Mensch	Umweltbericht Stellungnahme Landesbetrieb Straßenbau und Verkehr vom 09.10.2024	- Bestandsdarstellung Schutzempfindlichkeit - Darstellung Auswirkungen durch geplante Nutzung - Hinweis auf Berücksichtigung Verkehr Kreisstraße hinsichtlich Lärmimmission - Hinweis auf Vermeidung von Blendwirkung (z.B. durch Photovoltaik)
Kultur-/Sachgüter	Umweltbericht Stellungnahmen Kreis Dithmarschen/Denkmalschutz vom 24.10.2024 Stellungnahme des Archäologischen Landesamtes	- Bestandsdarstellung - Überprüfung von Auswirkungen - Hinweis auf archäologisches Interessengebiet - Hinweise auf fachrechtliche Regelungen - Hinweis auf Interessengebiet