

Gemeinde Burg, Kreis Dithmarschen

Vorentwurf über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 27 für das Gebiet „westlich der Bebauung Stieweg, nördlich der Buchholzer Straße (L 139) und östlich der Gemeindegrenze zu Buchholz“ der Gemeinde Burg

hier: Übersendung der Vorentwürfe zur frühzeitigen Beteiligung; gilt gleichzeitig als Planungsanzeige nach § 11 (1) Landesplanungsgesetz; Beteiligung der Nachbargemeinden Bricklen, Buchholz und Hochdonn (Amt Burg-St. Michaelisdonn), Bokhorst (Exklave), Gribbohm und Vaale (Amt Schenefeld) und Aebtissinwisch (Amt Wilstermarsch)

Projekt-Nr.: 21005

Sehr geehrte Damen und Herren,

für die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 27 für das Gebiet „westlich der Bebauung Stieweg, nördlich der Buchholzer Straße (L 139) und östlich der Gemeindegrenze zu Buchholz“ der Gemeinde Burg (Amt Burg-St. Michaelisdonn; Kreis Dithmarschen) soll das Aufstellungsverfahren durchgeführt werden.

Bevor über den Entwurfs- und Auslegungsbeschluss beraten wird, möchte ich Sie als Träger öffentlicher Belange bzw. Nachbargemeinde gemäß §§ 2 (2) und 4 (1) BauGB frühzeitig informieren und Ihnen bis zum

27. Februar 2023.

Gelegenheit geben, mir mitzuteilen, ob aus Ihrer Sicht umweltrelevante Belange - insbesondere im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung nach § 2 (4) BauGB- zu berücksichtigen sind bzw. ob Sie vor dem eigentlichen Beteiligungsverfahren bereits Anregungen oder Bedenken vorzubringen haben.

Mit freundlichem Gruß

Rico Gren

Anlagen:

- Vorentwurf des Bebauungsplans Nr. 27
- Vorentwurf der Begründung des Bebauungsplans Nr. 27

- Erläuterungsbericht Innenentwicklungspotenziale
- Planzeichnung Innenentwicklungspotenziale