

B2K – ARCHITEKTEN UND STADTPLANER PartG mbB * HOLZKOPPELWEG 5 * 24118 KIEL

An:
siehe Verteiler

Kiel, 19.12.2018

Betr.: Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 21
der Gemeinde Schwedeneck, Kreis Rendsburg-Eckernförde

Bezug: Planungsanzeige gemäß § 11 LaplaG,
Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
gemäß § 4 Abs. 1 BauGB und
Beteiligung der Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Gemeindevertretung der Gemeinde Schwedeneck hat die Aufstellung des **Bebauungsplanes Nr. 21 der Gemeinde Schwedeneck** im Regelverfahren beschlossen. Die allgemeinen Planungsabsichten sind den beigefügten Unterlagen zu entnehmen.

Die Gemeinde Schwedeneck hat uns gemäß § 4b BauGB beauftragt, das Verfahren nach § 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

Gemäß § 4 Abs. 1 BauGB bittet die Gemeinde Sie daher hiermit um die Abgabe einer Stellungnahme, sofern Ihr Aufgabenbereich bzw. die von Ihnen zu vertretenden fachlichen Belange durch die Planung berührt werden. Die Gemeinde bittet Sie, Informationen zur Verfügung zu stellen, die für die Planung von Bedeutung sind, sowie Anregungen, Bedenken oder Hinweise mitzuteilen.

Wir bitten Sie, Ihre schriftliche Stellungnahme bis zum **31.01.2019** an unser Büro zu senden.

Sie erhalten in der Anlage folgende Planunterlagen:

- Bauungskonzept zum Bebauungsplan Nr. 21
- Entwurf zum Teil B Text
- Begründung

Darüber hinaus können bei Bedarf folgende Unterlagen, Anlagen der Begründung, abgefragt werden:

- Stellungnahme zum Immissionsschutz
- Schalltechnisches Gutachten

Hierzu wenden Sie sich wie auch bei den schriftlichen Stellungnahmen an unser Büro:

B2K Architekten und Stadtplaner PartG mbB
Holzoppelweg 5
24118 Kiel

Zur weiteren Bearbeitung wäre es hilfreich, wenn Sie uns Ihre Stellungnahme auch per E-Mail zusenden könnten. E-Mail an: stellungnahme@b2k-architekten.de.

Die Unterlagen können Ihnen auf Wunsch zusätzlich auch in digitaler Form per E-Mail zugeschickt werden. Sollten Sie digitale oder zusätzliche Unterlagen benötigen, bitten wir Sie, diese bei uns telefonisch oder per E-Mail anzufordern.

Bei Rückfragen stehe ich Ihnen telefonisch (0431-66469918) gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen



O. Kühle

Anlagen / Planunterlagen: wie erwähnt
Verteiler: siehe Anlage