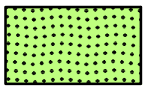


Planzeichenerklärung

Planzeichen Erläuterungen mit Rechtsgrundlagen

I. Festsetzungen

Grünflächen gem. § 9 (1) 15 BauGB



Öffentliche Grünflächen

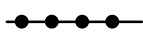


Spielplatz / Aufenthaltsbereich

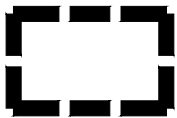


Uferrandstreifen

Sonstige Planzeichen



Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung gem. § 1 (4) BauNVO

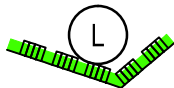


Grenze des räumlichen Geltungsbereichs gem. § 9 (7) BauGB

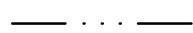
II. Nachrichtliche Übernahmen gem. § 9 (6) BauGB



Knicks gem. § 30 BNatSchG i.V.m. § 21 LNatSchG

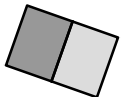


Landschaftsschutzgebiet gem. § 26 BNatSchG i.V.m § 15 LNatSchG

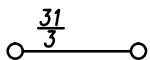


Waldabstand gem. § 24 LWaldG

III. Darstellungen ohne Normcharakter



Vorhandene Gebäude



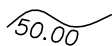
Vorhandene Flurstücksgrenzen/Flurstücksbezeichnung



Flurgrenze



Böschung



Höhenlinien



Sonstige vorhandene Bäume

Gemeinde Lütjensee
Bebauungsplan Nr. 32



stolzenberg@planlabor.de

Zeichenerklärung