

## Angela Zanon

---

**Von:** soenke.moeller@lfu.landsh.de  
**Gesendet:** Freitag, 20. Dezember 2024 09:39  
**An:** zanon@la-springer.de  
**Betreff:** 2. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 7 |  
Stellungnahm LfU - Technischer Umweltschutz

Sehr geehrte Frau Zanon,

zu dem im Betreff genannten Verfahren ist das Landesamt für Umwelt – Technischer Umweltschutz – um Abgabe einer Stellungnahme als betroffener TÖB gebeten worden.

### Benötigte Unterlagen/ Fachgutachten

#### Teilbereich 1

Nach meiner Kenntnis ist in diesem Bereich ein zusätzliches Gärrestlager geplant. Da von einem gasdicht abgedeckten Gärrestlager erfahrungsgemäß keine relevanten Emissionen ausgehen, bedarf es hierzu keiner zusätzlichen Unterlagen.

#### Teilbereich 2

Gemäß des Entwurfes der textlichen Festsetzungen ist in Teilbereich 2 u.a. die Errichtung und der Betrieb von Blockheizkraftwerken vorgesehen. Aufgrund der geringen Distanz zur nächsten Wohnnutzung bedarf es einer gutachterlichen Prüfung der potentiell auftretenden Emissionen in Form von Schall und Geruch, die auf die Wohnnutzung einwirken könnten. Aufgrund der vorhandenen Vorbelastung durch den landwirtschaftlichen Betrieb und die Meierei sind diese Vorbelastungen zu berücksichtigen. Zudem bedarf es einer Stickstoffdepositionsprognose und einer Schornsteinhöhenberechnung. Hinsichtlich der zu erwartenden Schallemissionen erachte ich es als erforderlich, für die BHKW ein Gebäude in massiver Bauweise oder eine Betonschallhaube vorzusehen.

### Hinweise/ Vorschläge

In die textlichen Festsetzungen in Teilgebiet 2 könnten noch als zulässige Vorhaben „Wärmepumpen“ aufgenommen werden, dadurch würde eine zusätzliche Technologien zur Versorgung des Nahwärmenetzes ermöglicht werden.

Mit freundlichen Grüßen

Sönke Möller



Landesamt für Umwelt  
**Technischer Umweltschutz – Regionaldezernat Mitte**  
LfU 7518

Hamburger Chaussee 25  
24220 Flintbek

T +49 4347 704-762  
F +49 4347 704-602

[soenke.moeller@lfu.landsh.de](mailto:soenke.moeller@lfu.landsh.de)  
[www.schleswig-holstein.de/llur/](http://www.schleswig-holstein.de/llur/)

Über dieses E-Mail-Postfach kein Zugang für elektronisch verschlüsselte Dokumente.