

Planzeichenerklärung

Planzeichen Erläuterungen mit Rechtsgrundlagen

I. Festsetzungen

Art und Maß der baulichen Nutzung gem. § 9 (1) 1 BauGB



Allgemeines Wohngebiet

0,3

Grundflächenzahl, z. B. 0,3

Lärmschutzmaßnahmen gem. § 9 (1) 24 BauGB

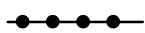


Flächen für Lärmschutzmaßnahmen mit Abgrenzung Lärmpegelbereiche

Sonstige Planzeichen

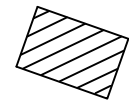


Grenze des räumlichen Geltungsbereichs gem. § 9 (7) BauGB

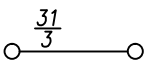


Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung gem. § 16 BauNVO

II. Darstellungen ohne Normcharakter



Vorhandene Gebäude



Vorhandene Flurstücksgrenzen/Flurstücksbezeichnung

Gemeinde Lütjensee
Bebauungsplan Nr. 2, 2. Änderung



stolzenberg@planlabor.de

Zeichenerklärung