Änderung gemäß Hinweis des Innenministers durch Genehmigungs-Erlaß vom 30.7.1969.

Nach Beschlußfassung durch die Gemeinde-Vertretung vom 23. Sep. 1969 als Satzung.

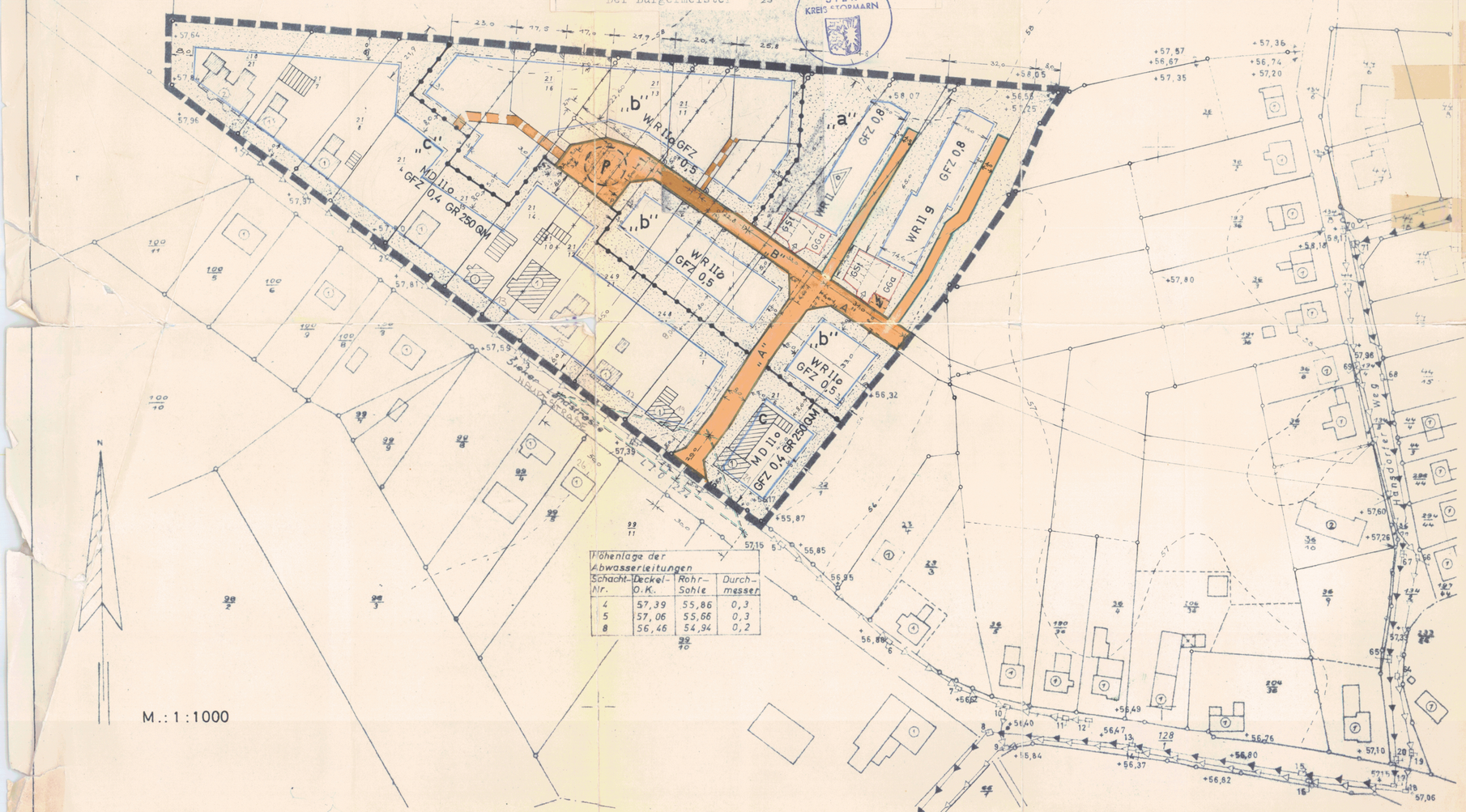
Siek, den 17. Okt. 1969

Gemeinde S i e k

Heintz

Der Bürgermeister

GEMEINDE SIEK KREIS STORMARN



Höhenlage der Abwasserleitungen			
Schacht-Nr.	Deckel-O.K.	Rohr-Sohle	Durch-messer
4	57,39	55,86	0,3
5	57,06	55,66	0,3
8	56,46	54,94	0,2

ZEICHENERKLÄRUNG:

PLANZEICHEN	ERLÄUTERUNGEN	RECHTSGRUNDLAGE
FESTSETZUNGEN:	Es gilt die Baunutzungsverordnung ~~1962 (BGBl. I S. 429)~~ 1968 BGBl. I S. 1237 (Grundsätzl. neu. Bericht Amtl. Sieb v. 29.12.69. i.A. Koch)	Par. 9(5) BBauG.
		Par. 9(1) 3 BBauG.
		Par. 9(1) 3 BBauG.
		Par. 9(1) 3 BBauG.
		Par. 9(1) 5 BBauG.
		Par. 9(1)11 BBauG.
		Par. 9(1)12 BBauG.
		Par. 12 BauNVO
	ABGRENZUNG DER UNTERSCHIEDLICHEN NUTZUNG SOWIE ABGRENZUNG DES MAHSES DER NUTZUNG	Par. 16(4) BauNVO
WR	REINES WOHNGEBIET GRUNDSTÜCKSGRÖSSE mind. 130 QM	Par. 3 BauNVO Par. 9(1)1c BBauG.
MD	DORFGEBIET GRUNDSTÜCKSGRÖSSE mind. 500 QM	Par. 5 BauNVO Par. 9(1)1c BBauG.
	ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN	Par. 9(1)1b BBauG.
	NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN	Par. 9(1)1b BBauG.
	BAUGRENZEN	Par. 23(3) BauNVO
GFZ 0,...	GESCHOSSFLÄCHENZAHL ALS HÖCHSTGRENZE	Par. 16(2)1 BauNVO
GFZ 0,4 GR 250 QM	GESCHOSSFLÄCHENZAHL ALS HÖCHSTGRENZE max. zulässige GRUNDFLÄCHE d. BAUL. ANLAGEN	Par. 16(2) 1 u. 2 BauNVO
II	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTMAHS	Par. 16(2) 3 BauNVO
o	OFFENE BAUWEISE, NUR HAUSGRUPPEN ZULÄSSIG	Par. 22(2) BauNVO
o	OFFENE BAUWEISE	Par. 22(2) BauNVO
g	GESCHLOSSENE BAUWEISE	Par. 22(3) BauNVO

Änderung gemäß Hinweis des Innenministers durch Genehmigungs-Erlaß vom 30.7.1969.

Nach Beschlußfassung durch die Gemeinde-Vertretung vom 23. Sep. 1969 als Satzung.

Siek, den 17. Okt. 1969

Gemeinde S i e k

Heintz

Der Bürgermeister

GEMEINDE SIEK KREIS STORMARN

noch FESTSETZUNGEN

Planzeichen	Erläuterungen	Rechtsgrundlage
	mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Fläche	Par. 9(1)11 BBauG.

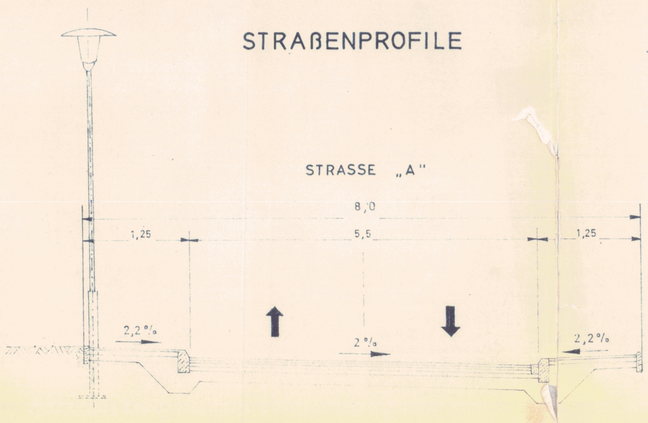
DARSTELLUNGEN OHNE NORMCHARAKTER:

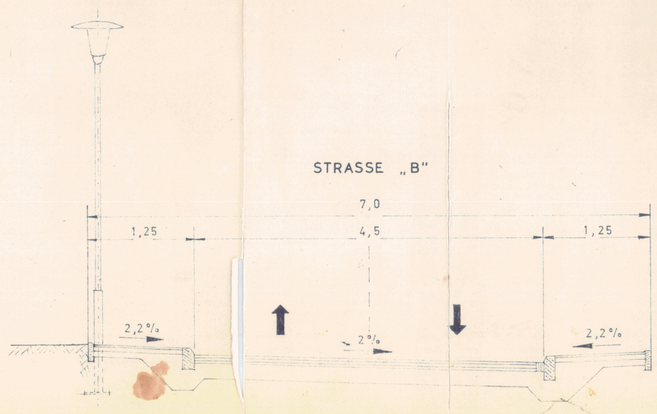
- HÖHENLINIEN, BEZOGEN AUF N.N. (NORMAL-NULL)
- VORHANDENE REGENWASSERSIELLEITUNG
- VORHANDENE ABWASSERSIELLEITUNG
- GRUNDFLÄCHEN DER VORHANDENEN BAULICHEN ANLAGEN MIT ANGABE DER GESCHOSSZAHL
- VORHANDENE FLURSTÜCKSGRENZEN
- GEPLANTE FLURSTÜCKSGRENZEN
- FORTFALLENDE FLURSTÜCKSGRENZEN

Flächennachweis

Lagebezeichnung	Eigentümer	Kataster Flur	Flurstück	LBNr	Grundbuch Band	Blatt	Flächen ca m² gesamt	abzutreten	zu erwerben	neuer Bestand	MAHSNAHMEN nach dem Bundesbaugesetz v. 23.2.1960
Sieker Landstrasse	Rothbart, Kurt u. Ehefrau	1	218 21	118	4	65	12 38				Keine Maßnahmen
" "	Karpinski, Wilhelm u. Ehefrau		21 7	218	9	207	13 59				" "
" "	Stolt, Heinz u. Ehefrau		21 8	119	4	66	10 79				" "
" "	Werner, Erika, geb. Behnke		21 4	127	4	74	19 09	7 09		12 00	Par. 85, Enteignung
" "	Bölck, Gerda, geb. Röhrs		21 15	120	4	67	9 43				Keine Maßnahmen
" "	Groneberg, Artur		21 14	274		0031	12 23	2 81		9 42	Par. 85, Enteignung
" "	Ohlmeier, Frieda, geb Groneberg		21 11	128	4	75	6 19	6 19		——	" "
" "	" " " "		21 13	"	"	"	9 13	9 13		——	" "
" "	Harms, Martin		21 10	246		0003	4 14				Keine Maßnahmen
" "	" "		21 12	"	"	"	5 83				" "
" "	Stadsholt, Theodor Jens		249 21	131	4	78	32 82	22 02		10 80	Par. 85, Enteignung
" "	Pragst, Hellmuth		248 21	129	4	76	34 02	23 50		10 12	" "
" "	Stolt, Heinrich		21 1	132	4	79	32 10	23 10		9 00	" "
" "	Just, Karl Otto		21 6	117	4	64	69 32	56 23		13 09	" "
" "	Bölck, Gerda, geb. Röhrs		21 16	120	4	67	1512	15 12		——	" "

STRAßENPROFILE





SATZUNG
der
GEMEINDE SIEK
KREIS STORMARN
über den
BEBAUUNGSPLAN NR. 3

GEBIET BEGRENZT DURCH DIE L.I.O. 224, DIE OSTGRENZE DES FLURSTÜCKES 21/6, SÜDGRENZE DES FLURSTÜCKES 25 DER FLUR 1 IN DER GEMARKUNG S I E K

Auf Grund des Par. 10 Bundesbaugesetz (BBauG) vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) und des Par. 1 des Gesetzes über baugestalterische Festsetzungen vom 10. April 1969 (GVO Bl. Schl.-H. S. 59) in Verbindung mit Par. 1 der Ersten Verordnung zur Durchführung des Bundesbaugesetzes vom 9. Dezember 1960 (GVOBl. Schl.-H. S. 198) wird nach Beschlußfassung durch die Gemeindevertretung vom 13. Juni 1969 folgende Satzung über den Bebauungsplan Nr. 3, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), erlassen.

TEIL A - PLANZEICHNUNG

Die Genehmigung dieser Bebauungsplansatzung, bestehend aus Planzeichnung und Text, wurde nach Par. 11 BBauG mit Erlaß des Innenministers vom: 30. Juli 1969
Az.: IV 81d – 813/04 – 15.74 (3) erteilt.

Siek, den 17. Okt. 1969 GEMEINDE SIEK

Heintz
Der Bürgermeister

GEMEINDE SIEK KREIS STORMARN

71

Entworfen und aufgestellt nach Par. 8 und 9 BBauG auf der Grundlage des Aufstellungsbeschlusses der Gemeindevertretung vom 23. Februar 1968 und 1. April 1968

Siek, 1. April 1968
GEMEINDE SIEK
Der Bürgermeister

Der Entwurf des Bebauungsplanes, bestehend aus Planzeichnung und Text, sowie die Begründung haben in der Zeit vom 14. April 1969 bis 16. Mai 1969 nach vorheriger Bekanntmachung am 20. März 1969 mit dem Hinweis, daß Anregungen und Bedenken in der Auslegungsfrist geltend gemacht werden können, öffentlich ausgelegen.
Siek, den 12. Juni 1969
GEMEINDE SIEK
Der Bürgermeister

Der katastermäßige Bestand am 5.3.1969 sowie die geometrischen Festlegungen der neuen städtebaulichen Planung werden als richtig bescheinigt.
Bad Oldesloe, den 7.3.69
KATASTERAMT
Vermessungsdirektor

Die Begründung zum Bebauungsplan wurde mit Beschluß der Gemeindevertretung vom 13.6.69 gebilligt.
Siek, den 24. Juni 1969
GEMEINDE SIEK
Der Bürgermeister

Dieser Bebauungsplan, bestehend aus Text und Planzeichnung, sowie die beigefügte Begründung sind am mit der erfolgten Bekanntmachung der Genehmigung in Kraft getreten und liegen ab beim Amt SIEK in Siek, Zimmer 2, zur Einsicht öffentlich aus.
Siek, den
GEMEINDE SIEK
Der Bürgermeister

Planverfasser: Architekt GEORG REIMERS Hamburg 74 Kaltenbergen 17 Ruf 730 22 55