

Planzeichenerklärung

Planzeichen Erläuterungen mit Rechtsgrundlagen

I. Festsetzungen

Stellplätze gem. § 9 (1) 4 und 22 BauGB



Umgrenzung von Flächen für Stellplätze

Flächen für den Gemeinbedarf gem. § 9 (1) 5 BauGB



Flächen für den Gemeinbedarf



Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen, KITA

Straßenverkehrsfläche gem. § 9 (1) 11 BauGB



Straßenbegrenzungslinie



Straßenverkehrsfläche

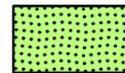


Grundstückzufahrt



Bereich ohne Ein- und Ausfahrt

Grünflächen gem. § 9 (1) 15 BauGB



Grünflächen



Öffentliche Parkanlage



Privater Pflanzstreifen

Anpflanzungen und Bindungen für Bepflanzungen
gem. § 9 (1) 25 a + b BauGB



Anpflanzung von Bäumen



Erhaltung von Bäumen

Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs gem. § 9 (7) BauGB

20,00 Vermaßung in m

II. Nachrichtliche Übernahmen gem. § 9 (6) BauGB

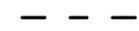
OD Abs. 103
km 1,474 Ortsdurchfahrtsgrenze



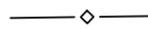
Knick gem. § 21 LNatSchG



Waldabstand gem. § 24 LWaldG

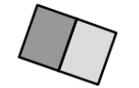


Anbauverbotszone gem. § 9 FStrG, § 29 StrWG

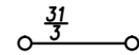


Gashochdruckleitung, unterirdisch

III. Darstellungen ohne Normcharakter



Vorhandene Gebäude



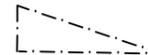
Vorhandene Flurstücksgrenzen/Flurstücksbezeichnung



Höhenlinien



Vorhandene Böschungen



Sichtdreieck



Sonstige vorhandene Bäume



Wegeverbindung



Versorgungsanlage Gas

Gemeinde Trittau
Bebauungsplan Nr. 59



stolzenberg@planlabor.de

Zeichenerklärung