

# ZEICHENERKLÄRUNG

Planzeichen:

Erläuterung:

I.

## FESTSETZUNGEN:



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans



Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung oder des Maßes der Nutzung

a

Abweichende Bauweise



Gewerbegebiet

z.B. **GRZ 0,8**

Grundflächenzahl, als Höchstmaß

z.B. **GH 12m**

Gebäudehöhe über der Oberkante der Fahrbahnmitte der "Hermann-Körner-Straße" (als Höchstmaß)



Baugrenze



Öffentliche Straßenverkehrsfläche



Verkehrsfläche mit besonderer Zweckbestimmung "Fuß- und Radweg"



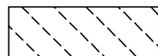
Straßenbegrenzungslinie



Knick, zu erhalten



Mit Gehrechten zu belastende Flächen



Ausschluss von Nebenanlagen

LEK<sub>i</sub>/m<sup>2</sup>  
60/45 dB(A)  
tags/nachts

Emissionskontingente  $L_{EK,i}/m^2$ , (tags und nachts)

II.

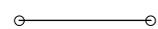
## DARSTELLUNGEN OHNE NORMCHARAKTER / HINWEISE



Vorhandene Gebäude



Vorhandenes Wirtschaftsgebäude



Vorhandene Flurstücksgrenze

Alle Maße sind in Meter angegeben