

## Gemeinde Süderhastedt

### 8. Änderung des Flächennutzungsplans

für das Gebiet

**„westlich der Schulstraße (L 141) sowie nördlich und südlich des Lappenweges“**

### Umweltinformationen

für die Bekanntmachung der Veröffentlichung  
gemäß § 3 (2) BauGB

### Auftraggeber

Gemeinde Süderhastedt  
über das Amt Burg-St. Michaelisdonn  
Holzmarkt 7, 25712 Burg

### Auftragnehmer

Planungsbüro Philipp  
Dithmarsenpark 50, 25767 Albersdorf  
(0 48 35) 97 838 – 00, Fax: (0 48 35) 97 838 - 02  
mail@planungsbuero-philipp.de

# Gemeinde Süderhastedt

## 8. Änderung des Flächennutzungsplans

für das Gebiet

**„westlich der Schulstraße (L 141) sowie nördlich und südlich des Lappenweges“**

## Umweltinformationen

für die Bekanntmachung der Veröffentlichung  
gemäß § 3 (2) BauGB

Folgende **umweltrelevante Informationen** sind verfügbar:

- Landschaftsplan der Gemeinde Süderhastedt
- Umweltbericht zur 8. Änderung des Flächennutzungsplans als Teil der Begründung mit Aussagen zu den Schutzgütern Biotop, Flora und Fauna, Boden / Fläche, Wasser, Klima / Luft, Landschaft, Mensch, Kultur- und Sachgüter sowie möglichen Wechselwirkungen der Schutzgüter untereinander
- Ermittlung der Innenentwicklungspotenziale zur Prüfung von Baulandpotenzialen im Innenbereich sowie Flächenalternativen im Außenbereich
- Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden gemäß §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB

Der **Umweltbericht** behandelt im Rahmen der Planbegründung insbesondere die Schutzgüter Biotop, Flora und Fauna, Boden, Fläche, Wasser, Klima / Luft, Landschaft, Mensch, Kultur- und Sachgüter sowie mögliche Wechselwirkungen der Schutzgüter untereinander.

Im Ergebnis sind bei Einhaltung der aufgezeigten Vermeidungs-, Minimierungs-, Schutz- und Ausgleichsmaßnahmen insgesamt keine erheblichen Umweltauswirkungen zu erwarten.

Folgende **umweltbezogenen Stellungnahmen** sind bislang eingegangen:

Ministerium für Inneres, ländliche Räume, Integration und Gleichstellung; Kreisverwaltung Dithmarschen; Archäologisches Landesamt SH; Landesbetrieb Straßenbau und Verkehr (Standort Itzehoe); Landeskriminalamt SH; Bundesnetzagentur

zu den Themen

Ziele, Grundsätze und sonstigen Erfordernisse der Raumordnung; Knickschutz, Knick-sentwidmung, Bäume auf den Knicks, Höhlenbrüter und Fledermäuse, Belange des Artenschutzes, naturschutzrechtliche Eingriffs-Ausgleichsregelung, Darstellung der Hydrogeologie, Schutz des Grundwassers, Geothermie und Wärmeplanung, Erdwärmenutzung, Bau- oder Kulturdenkmäler, archäologische Denkmäler, archäologisches Interessengebiet; archäologische Funde und Kulturdenkmäler, § 15 DSchG; bauliche Veränderung an der L 141, Kosten der Straßenunterhaltung, Straßenbäume, Fällungen zur Erschließung, Schallschutzmaßnahmen, Oberflächenwasser; Kampfmittelbelastung, Bombenabwurfgebiet; Ausbau der Elektrizitäts-Übertragungsnetze für Richtfunk-angelegenheiten, Verlauf der Trasse innerhalb des festgelegten Trassenkorridors bzw. des entwickelten Präferenzraums.

Die diesen Informationen zugrunde liegenden Unterlagen liegen ebenfalls mit aus.