

58-043-008357-00 / A 2 (Archiv) / kein Katasterfall/ 10.11.2020 /Testbehoerde/

**Kurzinformatstandort**

StraÙe/Hausnummer: Reeperbahn 2  
 PLZ/Ort/Ortsteil: 24340 Eckernförde /  
 Gemeinde: Eckernförde, Stadt

Bezeichnung: Reeperbahn 2  
 AKZ Behörde:

weiteres AKZ:  
 SH-Reg.-Nr.: 58-043-008357-00  
 Bewertungszahl (Erstbewertung AS/AB): 21  
 Flächenart bei Erstbewertung: AS  
 Anzahl der Teilflächen: 0

Ostwert: 553990  
 Nordwert: 6036321

Gemarkung	Flur	Flurstück	FlurstckgrÙe m²
Eckernförde	4	72/87	3.488

Aktuelle Nutzung: Gewerbegebiet/Büroflächen  
 Planungsrechtlich zulässige Nutzung: Mischgebiete gemÙ B-Plan (MI)

**ehemalige und aktuelle Branchen**

Zeitraum von	Zeitraum bis	BKAT-SH-Synonym	aktuell	bewertungsrelevant
01.01.1973	31.12.1980	Betriebshöfe	Nein	ja

**ehemalige und aktuelle Betreiber**

Zeitraum von	Zeitraum bis	Firma/Name	BKAT-SH-Synonym
01.01.1973	31.12.1980	██████████	Betriebshöfe

Bewertungszahl (Erstbewertung AS): 21  
 Kategorie /Erläuterung : **A 2 (Archiv) / kein Katasterfall**  
 Bemerkungen: aktuell: Einzelhandelsflächen (Markant-Markt) und Parkplatz

Begründung: Erstbewertung:  
 aktuell: Einzelhandelsflächen (Markant-Markt) und Parkplatz  
 Standort gehörte wahrscheinlich zum Gelände des Kreisbahnhofes Eckernförde

Lagerplatz der [REDACTED] (Betriebszeitraum nicht belegt) umfasste auch das Grundstück Schulweg 900 hier: Lagerhalle mit 40 m³ DK-Behälter ui, 1979 ausgebaut, Umnutzung des Gebäudes in einen Markant-Markt

Nachträge:

10/2012: zur Stellungnahme VU "Binnenhafen Nooröffnung" wurde festgestellt, dass sich die Straßenbezeichnung geändert hat (Webgis), Umbenennung der postalischen Anschrift von Kreisbahnstraße 8 ==> in Reeperbahn 2

04/2013: Ergebnisbericht Orientierende Untersuchungen von Altlastenverdachtsbereichen auf dem Grundstück Reeperbahn/Schulweg. Im Ergebnis wurden in einer einzelnen Bohrung im nördlichen Bereich (C11) und im Umfeld der ehemaligen Tankanlage Süd keine umweltrelevanten Belastungen festgestellt. Es wurde keine akute Gefährdung festgestellt und weiterführende Untersuchungen empfohlen.

Gleichzeitig Ergebnisbericht zu Untersuchungen zur abfallrechtlichen Beurteilung des Bodenmaterials im Bereich des Grundstückes Reeperbahn/Schulweg.

12/2015: Sanierungsmaßnahmen durch Aushub des belasteten Bodens, Begleitung der Maßnahmen, Beweissicherung und Abschlussgutachten durch Büro Ziegenmeyer.

05/2015: Detailuntersuchungen im Bereich der Kleinrammbohrung C11 von Ziegenmeyer  
Umwelttechnik:

Im Vorfeld des geplanten Abbruchs des Markant-Marktes wurden Kleinrammbohrungen im nördlichen Bereich des Flurstückes abgeteuft, Grundwassermessstellen eingerichtet und Analysen durchgeführt. Es wurden kleinräumige Kohlenwasserstoffkontaminationen festgestellt. Zur Sanierung wird Bodenaustausch empfohlen.

02/2016: Bericht des Büros Ziegenmeyer über die erfolgreiche Sanierung des KW-Schadens in dem betroffenen Teilbereich. Keine aktuelle Gefährdung, Bei Baumaßnahmen und Nutzungsänderungen muss die Fläche ggf. noch einmal geprüft werden.

**Aktueller Verfahrensstand**

festgestellt am	Status	Handlungsbedarf	Bearbeitungsstand
24.02.2016	Verdachtsentkräftung	keiner	abgeschlossen

Letzte/r Bearbeiter/-in:

Cathrin Hinrichsen

Letzte Änderung/Datum:

20.01.2020