



Überbaubare Grundstücksflächen

Baugrenze

Verkehrsflächen

Straßenverkehrsfläche (öffentlich)

Straßenbegrenzungslinie

Erschließungsfläche

Stpl. 4 Fläche für Stellplätze

Einrichtungen und Anlagen für das Gewerbe

Fläche für das Gewerbe

Bestandsgebäude

geplante Gebäude (hier: Lager 1, 2 & 3)

Bestandsgebäude, sind nachzugenehmigen (hier: Ausstellung 6 und Halle 5)

geplante Gebäude außerhalb des B-Plans (hier: Ausstellung)

Potenzialfläche zur Erweiterung

Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

Fläche für Nebenanlagen zur Unterbringung von M: Müll, F: Fahrräder



Kreis Dithmarschen
Gemeinde Hemme
Gemarkung Hemme
Flur 2, Flurstück 87/9

INDEX	DATUM	ÄNDERUNG	GEZ.
LEISTUNGSPHASE			
Entwurfsphase			
PROJEKT			
Vorhaben- und Erschließungsplan zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 4 der Gemeinde Hemme			
BAUHERR			
TH. Witte Land- & Baumaschinen Dorfstraße 60a 25774 Hemme			
BAUORT		ZEICHNUNG	
Dorfstraße 60a 25774 Hemme		Vorhaben- und Erschließungsplan	
ARCHITEKTEN			
Teichkoppel 12, 25 746 Heide Telefon 0481 - 123 701 - 0 Telefax 0481 - 123 701 - 99 kaye.witthohn@t-online.de			
UNTERSCHRIFT			
ERSTELLT AM: 13.01.2023		GEÄNDERT AM: 12.04.2023	
GEZEICHNET: SM		MASZTAB 1:500, 1:200	
		PLAN-NR. 03.01	

Systemschnitt - Maßstab 1:200

