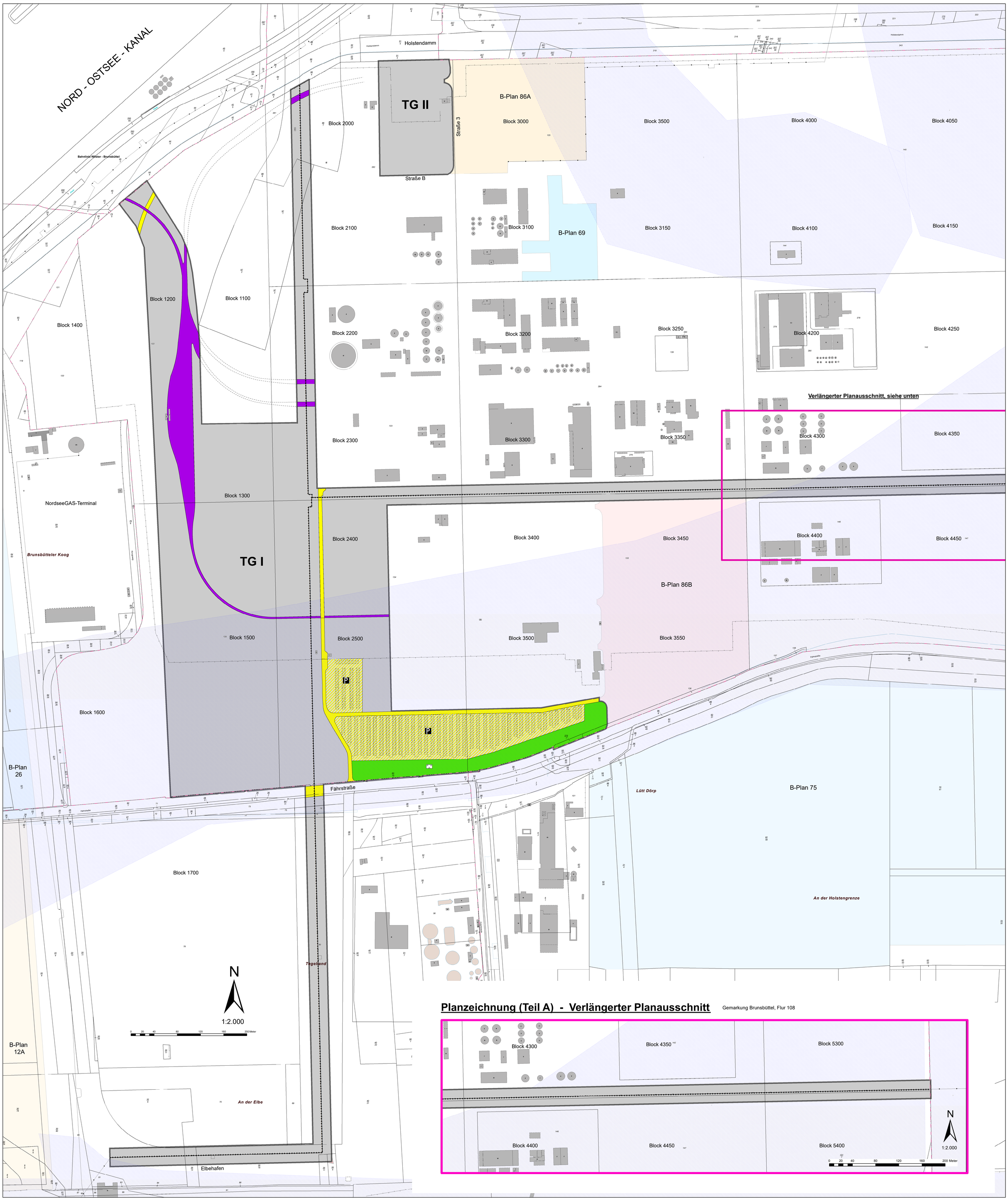
Satzung der Stadt Brunsbüttel über den Bebauungsplan Nr. 97 "Industriegebiet auf dem Industieparkgelände zwischen Holstendamm, Fährstraße und Elbehafen"

Planzeichnung (Teil A)

Gemarkung Brunsbüttel, Flur 108, 111



Planzeichnung (Teil A) - Verlängerter Planausschnitt

Gemarkung Brunsbüttel, Flur 108

ALKIS © Landesamt für Vermessung und Geoinformation

Zeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung (§9 Abs.1 Nr.1 BauGB)

GI — Industriegebiete (§ 9 BauNVO)

Maß der baulichen Nutzung (§9 Abs.1 Nr.1 BauGB, §16 BauNVO)

GRZ 0,8 — Grundflächenzahl

BMZ10,0 — Baumassenzahl

max. H 35 m — Höhe baulicher Anlagen über NN, Bezugspunkt siehe Text (Teil B)

Baugrenzen (§9 Abs.1 Nr.2 BauGB)

Baugrenze

Verkehrsflächen (§9 Abs.1 Nr.11 BauGB)

Private Verkehrsfläche

P — Private Parkfläche

Private Werksbahn

Grünflächen (§9 Abs.1 Nr.15 BauGB)

Private Grünanlage

Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§9 Abs. 7 BauGB)

Darstellungen ohne Normcharakter

Block 3550 — Rasterbezeichnung innerhalb des Industrieparks

Nachrichtliche Übernahme

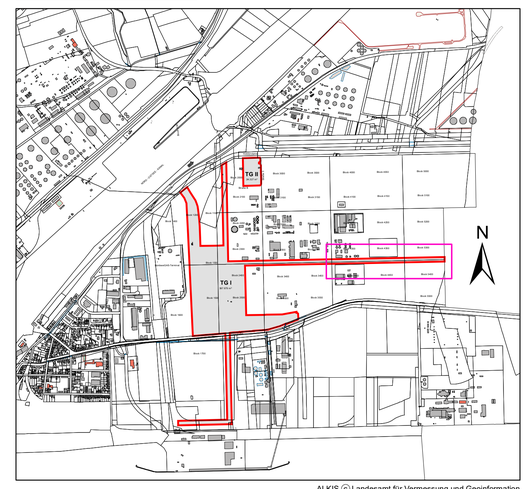
Archäologische Interessengebiete (§9 Abs. 6 BauGB)

Pipeline - oberirdisch

Vorh. Bebauungspläne (transparent)

Text (Teil B)

Übersichtsplan: M. 1:20.000



ALKIS © Landesamt für Vermessung und Geoinformation

Bebauungsplan Nr. 97 "Industriegebiet auf dem Industrieparkgelände zwischen Holstendamm, Fährstraße und Elbehafen" der Stadt Brunsbüttel

27.05.2026 16:34:23 Ki/Ha