

Brunsbek, BP13

BFL* Nr.	Adresse	Flurstück	GRZ I**	GRZ I neu	GRZ II**	GRZ II neu	Grundstück [m²]	Hauptanlagen [m²]	Nebenanlagen [m²]	GRZ I Diff. [m²] (GRZ I Neu - Alt)	GRZ II Diff. [m²] (GRZ II Neu - Alt)
1	Langeloher Weg 16	59/7	0,19	0,30	0,30	0,40	637,83 m²	122,99 m²	69,71 m²	68,36 m²	62,44 m²
1	Langeloher Weg 16a	58/3 + 58/5	0,13	0,30	0,54	0,40	742,77 m²	100,03 m²	301,70 m²	122,80 m²	-104,62 m²
1	Langeloher Weg 18	58/4	0,16	0,30	0,39	0,40	982,58 m²	161,41 m²	220,03 m²	133,36 m²	11,59 m²
1	Langeloher Weg 20	57/1	0,24	0,30	0,45	0,40	1.077,79 m²	257,81 m²	225,74 m²	65,52 m²	-52,44 m²
1	Poststraße 37	62/3	0,19	0,30	0,37	0,40	789,37 m²	150,21 m²	143,56 m²	86,60 m²	21,98 m²
1	Poststraße 39	59/20	0,18	0,30	0,23	0,40	660,64 m²	116,31 m²	36,62 m²	81,88 m²	111,33 m²
1	Poststraße 41	59/11	0,21	0,30	0,48	0,40	759,35 m²	157,11 m²	210,40 m²	70,69 m²	-63,77 m²
1	Poststraße 43+43a	59/14	0,22	0,30	0,65	0,40	743,96 m²	166,32 m²	320,72 m²	56,87 m²	-189,45 m²
1	Poststraße 45	156	0,23	0,30	0,32	0,40	643,48 m²	149,23 m²	58,62 m²	43,81 m²	49,54 m²
1	Poststraße 45a	155	0,13	0,30	0,53	0,40	693,02 m²	88,00 m²	280,22 m²	119,90 m²	-91,01 m²
1	Poststraße 47	57/2	0,16	0,30	0,47	0,40	803,31 m²	128,39 m²	245,45 m²	112,60 m²	-52,51 m²
1		59/21	0,00	0,30	0,00	0,40	575,14 m²	0,00 m²	0,00 m²	172,54 m²	230,06 m²
2	Braaker Weg 4	15/5	0,36	0,30	0,67	0,40	712,83 m²	259,78 m²	215,97 m²	-45,93 m²	-190,61 m²
2	Poststraße 16	15/5	0,08	0,30	0,40	0,40	1.122,79 m²	86,60 m²	359,67 m²	250,24 m²	2,85 m²
2	Poststraße 18	15/4	0,17	0,30	0,30	0,40	1.166,08 m²	194,11 m²	155,69 m²	155,71 m²	116,63 m²
2	Poststraße 20	15/12	0,15	0,30	0,50	0,40	953,26 m²	142,33 m²	336,86 m²	143,64 m²	-97,89 m²
2	Poststraße 20a	15/11	0,15	0,30	0,36	0,40	801,25 m²	121,94 m²	167,67 m²	118,43 m²	30,89 m²
2	Poststraße 22a	155	0,10	0,30	0,15	0,40	1.073,42 m²	110,62 m²	48,94 m²	211,40 m²	269,81 m²
2	Tulpenweg 1	15/14	0,14	0,30	0,59	0,40	582,45 m²	81,14 m²	262,12 m²	93,60 m²	-110,28 m²
2	Tulpenweg 3	15/13	0,21	0,30	0,41	0,40	641,78 m²	136,35 m²	124,25 m²	56,19 m²	-3,88 m²
3	Braaker Weg 2	15/10 + 156	0,35	0,30	1,00	0,40	290,31 m²	100,67 m²	189,61 m²	-13,57 m²	-174,15 m²
3	Poststraße 22	157	0,42	0,30	0,67	0,40	284,59 m²	120,11 m²	69,92 m²	-34,74 m²	-76,20 m²
3	Poststraße 24	15/9	0,38	0,30	0,82	0,40	225,08 m²	85,66 m²	98,17 m²	-18,13 m²	-93,79 m²
4	Braaker Weg 1	24/4	0,19	0,30	0,28	0,40	822,06 m²	159,55 m²	72,52 m²	87,07 m²	96,76 m²
4	Langeloher Weg 22	55/17 + 55/19	0,42	0,30	0,78	0,40	545,81 m²	230,45 m²	197,89 m²	-66,71 m²	-210,02 m²
4	Langeloher Weg 24	55/10 + 55/15	0,19	0,30	0,31	0,40	1.458,12 m²	270,64 m²	179,61 m²	166,80 m²	133,00 m²
4	Poststraße 26	25/1	0,19	0,30	0,27	0,40	1.073,99 m²	207,23 m²	77,65 m²	114,97 m²	144,71 m²
4	Poststraße 28	25/2	0,16	0,30	0,29	0,40	1.210,15 m²	199,07 m²	149,51 m²	163,98 m²	135,48 m²
4	Poststraße 30	55/21	0,28	0,30	0,61	0,40	537,35 m²	149,72 m²	180,48 m²	11,49 m²	-115,26 m²
4	Poststraße 30a	55/20	0,33	0,30	0,60	0,40	419,78 m²	139,98 m²	113,86 m²	-14,04 m²	-85,93 m²
4	Poststraße 32	55/18	0,28	0,30	0,49	0,40	446,91 m²	124,54 m²	92,67 m²	9,53 m²	-38,45 m²
5	Langeloher Weg 14	184	0,07	0,30	0,64	0,40	2.172,75 m²	142,96 m²	1.253,78 m²	508,86 m²	-527,64 m²
6		183	0,00	0,30	0,06	0,40	804,13 m²	0,00 m²	47,41 m²	241,24 m²	274,24 m²

Gesamt 0,18 0,30 0,42 0,40 26.454,10 m² 4.661,26 m² 6.506,99 m²

Worst Case GRZ I*** 0,31 = 8.129,35 m²
Worst Case GRZ II*** 0,49 = 12.859,54 m²

*BFL = Baufläche
 **GRZ I = Hauptanlagen
 **GRZ II = Hauptanlagen + Nebenanlagen
 ***Worst Case GRZ = Szenario, in dem alle
 Eigentümer die neu zulässige GRZ vollständig
 ausschöpfen und bestehende Überschreitungen nicht