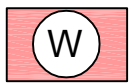


## ZEICHENERKLÄRUNG

### Darstellungen



Wohnbauflächen (§ 1 (1) Nr. 1 BauNVO)



Gemischte Bauflächen (§ 1 (1) Nr. 2 BauNVO)



Sondergebiet  
hier: Wohnmobilstellplatz (§ 10 BauNVO)



Sonstiges Sondergebiet  
hier: Ferienwohnen (§ 11 BauNVO)



Sonstiges Sondergebiet  
hier: Kranhafen (§ 11 BauNVO)



Sonstiges Sondergebiet  
hier: Wohnen auf dem Wasser (§ 11 BauNVO)



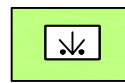
Sonstiges Sondergebiet  
hier: Wohnen auf dem Wasser (§ 11 BauNVO)



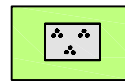
Sonstiges Sondergebiet  
hier: Hafen und Gewerbe (§ 11 BauNVO)



Sonstiges Sondergebiet  
hier: Altenwohn- und Pflegeheim (§ 11 BauNVO)



Grünfläche - Naturnahe Anlage  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)

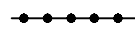


Grünfläche - Parkanlage  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)

### Sonstige Planzeichen



Grenze des Geltungsbereiches  
der 25. Flächennutzungsplan-Änderung  
(§ 5 Abs. 1 BauGB)



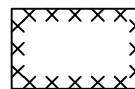
Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung  
(§ 1 (4) BauNVO)

### Nachrichtliche Übernahmen (§ 5 Abs. 4 BauGE)



150 m Schutzstreifen an Gewässern  
(§ 35 LNatSchG)

### Kennzeichnungen (§ 5 Abs. 3 BauGB)



Umgrenzung der Flächen, bei deren Bebauung besondere Vorkehrungen gegen äußere Einwirkungen oder bei denen besondere bauliche Sicherungsmaßnahmen gegen Naturgewalten erforderlich sind  
hier: Hochwasserrisikodebiet (§ 5 Abs. 3 Nr. 1 BauGB)