

A M T K A P P E L N - L A N D

DER AMTSVORSTEHER

AMT KAPPELN-LAND - REEPERBAHN 2 - 24376 KAPPELN

POSTFACH 12 26 24372 KAPPELN
RATHAUS REEPERBAHN 2
TEL.: 04642-183-0 FAX: 04642-183 28
E-MAIL: STADT@KAPPELN.DE
WWW.KAPPELN.DE

DURCHWAHL: 04642-183-48
Elke.vonhoff@stadt-kappeln.de

IHR ZEICHEN/IHRE NACHRICHT VOM

UNSER ZEICHEN/UNSERE NACHRICHT VOM
601.2-ho

ABTEILUNG/NAMEN
Bauverwaltung
Frau von Hoff

DATUM
08.08.2022

Nachrichtlich an:

Per Mail an: landesplanung@im.landsh.de

Ministerium für Inneres,
ländliche Räume und Integration des Landes Schleswig-Holstein
- Regionalentwicklung und Regionalplanung – IV 62
Postfach 7125
24171 Kiel

Per Mail an: bauleitplanung@im.landsh.de

Ministerium für Inneres,
ländliche Räume und Integration des Landes Schleswig-Holstein
- Städtebau und Ortsplanung, Städtebaurecht – IV 52
Postfach 71 25
24171 Kiel

über den:

Landrat des Kreises Schleswig-Flensburg
Bau- und Umweltverwaltung
Flensburger Str. 7
24837 Schleswig

Per Mail an: Bauleitplanung@schleswig-flensburg.de

Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und
Verkehr des Landes Schleswig-Holstein
- Abt. VII 4 -
Postfach 7128 / Düsternbrooker Weg 94
24171 Kiel / 24105 Kiel

über:

Landesbetrieb Straßenbau und Verkehr
Schleswig-Holstein
Niederlassung Flensburg
Schleswiger Straße 55
24941 Flensburg

Fachbereich-452@lbv-sh.landsh.de

BANKVERBINDUNGEN: NORD-OSTSEE SPARKASSE
IBAN DE41 2175 0000 0080 0021 73
0a599d5adad3455480dd8f154614a876nos

SCHLESWIGER VOLKSBANK
IBAN DE08 2169 0020 0008 5000 10
BIC GENODEF1SLW

Gläubiger-Identifikationsnummer:
DE33ZZZ00000424235

Landrat des Kreises Schleswig-Flensburg
Bau- und Umweltverwaltung
Flensburger Str. 7
24837 Schleswig

Bundesnetzagentur
für Elektrizität, Gas, Telekommunikation,
Post und Eisenbahnen
Postkamp 26
15524 Breitenburg- Nordoe

Archäologisches Landesamt
Schleswig-Holstein
Schloß Annettenhöhe
Brockdorff-Rantzau-Straße 70
24837 Schleswig

Landesamt für Landwirtschaft,
Umwelt und ländliche Räume (LLUR)
Regionaldezernat Nord
- Technischer Umweltschutz
Bahnhofstr. 38
24937 Flensburg

Landwirtschaftskammer
Schleswig-Holstein
Grüner Kamp 15-17
24768 Rendsburg

Deutsche Telekom Technik GmbH
PTI 11, Planungsanzeigen
Fackenburger Allee 31
23554 Lübeck
Oder per Mail: T-NL-N-PTI-11-Planungsanzeigen@telekom.de

Schleswig-Holstein Netz AG
Netzcenter Süderbrarup
Team Allee 5
24392 Süderbrarup

Wasserbeschaffungsverband
Mehlby-Faulück
Herrn P. Dreyer
Arnisser Str. 12
24407 Rabenkirchen-Faulück

Wasser- und Bodenverband
Angelner Auen
Kappeiner Str. 48
24392 Süderbrarup
Wabo-derangelnerauen@t-online.de

Breitbandzweckverband Schlei-Ostsee
Herrn Christian Levien
Holm 13
24340 Eckernförde
bzv@amt-schlei-ostsee.de

Stadt Kappeln
Abt. Kanalisation
Per Mail: michael.schulz@stadt-kappeln.de

Naturschutzorganisationen:

NABU
Frau Dagmar Struß
Danziger Str. 7
24376 Kappeln
Per Mail: Dagmar.Struss@Nabu-sh.de

IGU
Frau Eva Heimsoth
24376 Kappeln
Per Mail: malte_dallmeyer@hotmail.com

Bund für Umwelt und Naturschutz Deutschland (BUND)
Landesverband Schleswig-Holstein e.V.
Lorentzendam 16
24103 Kiel

Naturschutzbund Deutschland
NABU Schleswig-Holstein e.V.
Färberstr. 51
24534 Neumünster
Angelika.kruetefeldt@nabu-sh.de

AG-29
Burgstr. 4
24103 Kiel

Nachbargemeinden

Gemeinde Oersberg
Gemeinde Grödersby
Stadt Arnis
Über:
Amt Kappeln-Land

Amt Süderbrarup
(über BOB-SH)

Amt Geltinger Bucht
(über BOB-SH)

Ergänzungssatzung nach § 34 (4) Satz 1 Nr. 3 BauGB der Gemeinde Rabenkirchen-Faulück zur Einbeziehung des Bereichs „nördlich der Scheggerotter Straße“ in den im Zusammenhang bebauten Ortsteil Rabenkirchen

Hier:

- Planungsanzeige gemäß § 11 LaPlaG
- Beteiligung der Behörden gemäß § 4 (2) BauGB und der Naturschutzverbände und Mitteilung über die Öffentliche Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB
- Abstimmung mit den Nachbargemeinden gemäß § 2 (2) BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

am 14.10.2019 hat die Gemeindevertretung Rabenkirchen-Faulück die Aufstellung einer Ergänzungssatzung nach § 34 (4) BauGB für den nördlichen Bereich der Scheggerotter Straße zwischen den bebauten Grundstücken Scheggerotter Str. 4 und 6 beschlossen, um hier Wohnbaugrundstücke auszuweisen.

Die Gemeindevertretung Rabenkirchen-Faulück hat am 27.07.2022 den Entwurf der Ergänzungssatzung gemäß § 34 (4) BauGB zur Einbeziehung des Bereichs nördlich der "Scheggerotter Straße" in den im Zusammenhang bebauten Ortsteil Rabenkirchen gebilligt.


Wir bitten um Ihre Stellungnahme zu dem gebilligten Entwurf **bis zum 16.09.2022**. Sollten Sie bis dahin keine Stellungnahme abgegeben haben, gehen wir davon aus, dass die von Ihnen wahrzunehmenden Belange durch die Planung nicht berührt sind.

Diese Beteiligung gilt gleichzeitig als Planungsanzeige gemäß § 11 LaPlaG.

Außerdem informieren wir Sie darüber, dass die öffentliche Auslegung der Unterlagen in der Zeit vom 18.08. bis einschl. 19.09.2022 durchgeführt wird.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag



(E. von Hoff)

Anlagen:

Entwurf der Ergänzungssatzung (Stand: Juli 2022)