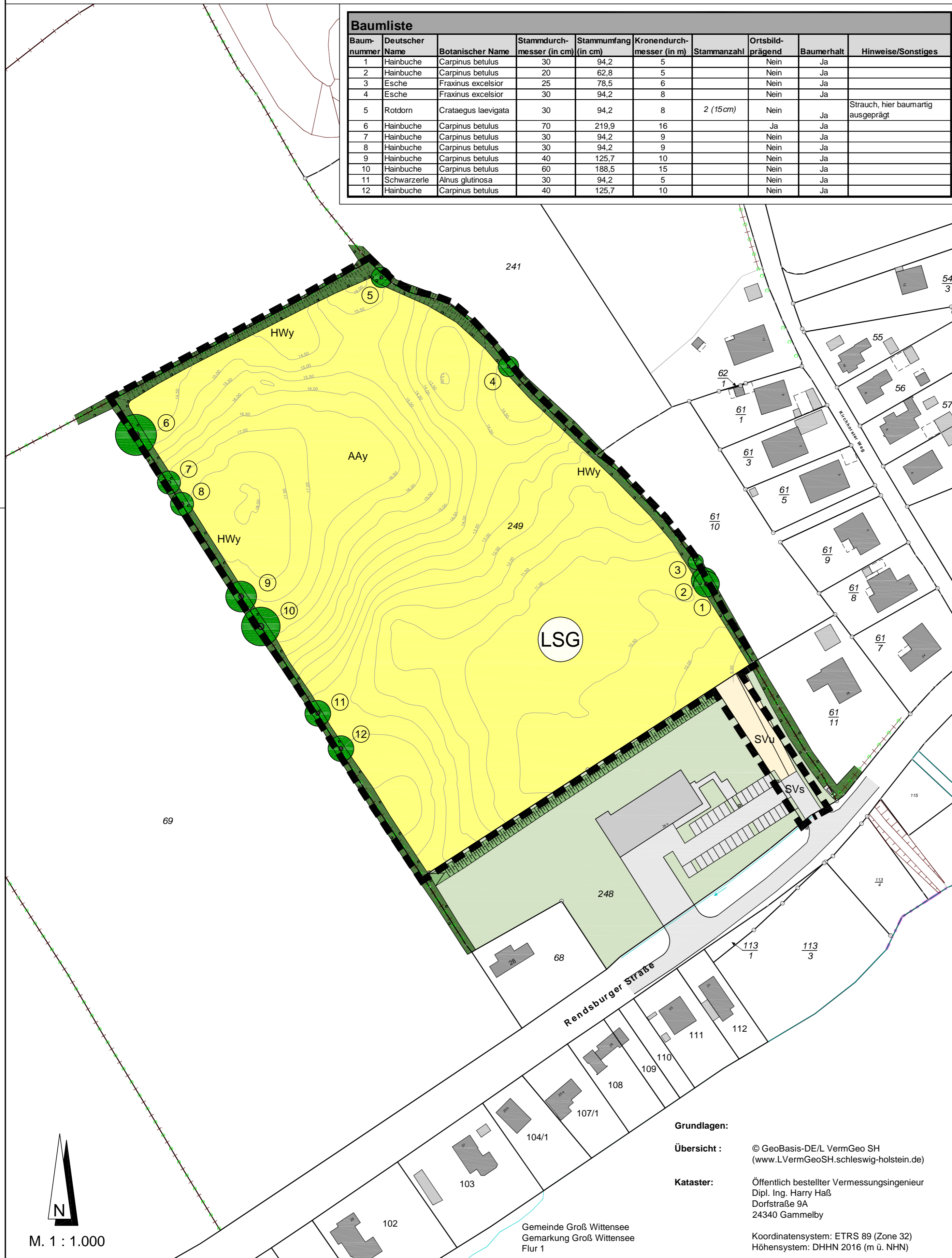


# Umweltbericht zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 18 der Gemeinde Groß Wittensee

für das Gebiet "westlich des Kirchhorster Weges und nördlich des Feuerwehrhauses"

## - Bestand -

Baumnummer	Deutscher Name	Botanischer Name	Stammdurchmesser (in cm)	Stammumfang (in cm)	Kronendurchmesser (in m)	Stammzahl	Ortsbildprägend	Baumerhalt	Hinweise/Sonstiges
1	Hainbuche	Carpinus betulus	30	94,2	5		Nein	Ja	
2	Hainbuche	Carpinus betulus	20	62,8	5		Nein	Ja	
3	Esche	Fraxinus excelsior	25	78,5	6		Nein	Ja	
4	Esche	Fraxinus excelsior	30	94,2	8		Nein	Ja	
5	Rotdorn	Crataegus laevigata	30	94,2	8	2 (15cm)	Nein	Ja	Strauch, hier baumartig ausgeprägt
6	Hainbuche	Carpinus betulus	70	219,9	16		Ja	Ja	
7	Hainbuche	Carpinus betulus	30	94,2	9		Nein	Ja	
8	Hainbuche	Carpinus betulus	30	94,2	9		Nein	Ja	
9	Hainbuche	Carpinus betulus	40	125,7	10		Nein	Ja	
10	Hainbuche	Carpinus betulus	60	188,5	15		Nein	Ja	
11	Schwarzerle	Alnus glutinosa	30	94,2	5		Nein	Ja	
12	Hainbuche	Carpinus betulus	40	125,7	10		Nein	Ja	



## Zeichenerklärung

### Gehölze

- Einzelbäume HE, eingemessen mit Baumnummer
- Typischer Knick (HWy)  
Schutz gem. § 30 BNatSchG i. V. m. § 21(1) Nr. 4 LNatSchG
- Gehölzpflanzung

### Landwirtschaftliche Nutzflächen

- AAy Intensivacker (AAy)

### Grünflächen

- Landschaftsrasen

### Sonstige Planzeichen

- Gebäude
- Straßen- und Stellplatzflächen  
Vollversiegelte Verkehrsfläche (SVs)
- Ackerzufahrt  
Unversiegelter Weg mit und ohne Vegetation, Trittrassen (SVu)
- Böschung
- Höhenlinie
- Landschaftsschutzgebiet (gesamte Ackerfläche)
- Geltungsbereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 18

Bestandsaufnahme: März 2024

## vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 18 der Gemeinde Groß Wittensee



GEMEINDE  
**Groß Wittensee**  
Vertreten durch  
**Amt Hüttener Berge**  
Mühlenstraße 8  
24361 Groß Wittensee

DATUM  
**18.05.2026**

MASSSTAB  
**1:1.000**

### Umweltbericht zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 18 der Gemeinde Groß Wittensee

für das Gebiet "westlich des Kirchhorster Weges und nördlich des Feuerwehrhauses"

#### - Bestand -

VERFAHRENSSTAND  
Vorentwurf   
§ 3 (1) BauGB   
§ 4 (1) BauGB   
§ 3 (2) BauGB   
§ 4 (2) BauGB   
Satzung



**IPP** Ingenieure für Bau, Umwelt und Stadtentwicklung  
IPP Ingenieurgesellschaft  
Possel u. Partner GmbH  
Rendsburger Landstr. 196-198  
D 24113 Kiel  
Tel. +49(431) 6 49 59-0 Fax 6 49 59-59  
info@ipp-gruppe.de www.ipp-gruppe.de

#### Grundlagen:

Übersicht : © GeoBasis-DE/L VermGeo SH  
(www.LVermGeoSH.schleswig-holstein.de)

Kataster: Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur  
Dipl. Ing. Harry Haß  
Dorfstraße 9A  
24340 Gammelby

Koordinatensystem: ETRS 89 (Zone 32)  
Höhensystem: DHHN 2016 (m ü. NHN)

M. 1 : 1.000

Gemeinde Groß Wittensee  
Gemarkung Groß Wittensee  
Flur 1