

	A	B	C	D	E	F	G
3	Sondergebiet SO 1 16.018 m²	Zulässige Sortimente laut Sortimentsliste	Maximale Verkaufsfläche in m² gemäß 1.1.2.1	Gebietsgröße	rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl (VKZ) bezogen auf 1.1.2.1	Gesamtverkaufsfläche gemäß Tabelle Verkaufsflächenzahlen	zulässige Verkaufsflächenzahl (VKZ)
4	Sortimente gemäß Festsetzung Nr. 1.1.2.1						
5	Baustoffe/ Bauelemente	B.1	1.000	16.018	0,0624		
6	Bad- und Sanitärbedarf	B.2	800	16.018	0,0499		
7	Bodenbeläge	B.3	200	16.018	0,0125		
8	Boote und Zubehör	B.5	800	16.018	0,0499		
9	Brennstoffe/ Mineralölerzeugnisse	B.6	200	16.018	0,0125		
10	Campingartikel/ Caravanzubehör	B.7	200	16.018	0,0125		
11	Eisenwaren/ Beschläge	B.8	200	16.018	0,0125		
12	Farben/Lacke/Tapeten	B.9	200	16.018	0,0125		
13	Fliesen	B.4	200	16.018	0,0125		
14	Freilandpflanzen und Gartenbedarf (inkl. Pflanzgefäße)	B.10	800	16.018	0,0499		
15	Getränke in Getränkemärkten	B.11	200	16.018	0,0125		
16	Haushaltselektro Großgeräte	B.12	200	16.018	0,0125		
17	Heizungen/Kamine/Kachelöfen	B.13	400	16.018	0,0250		
18	Holz	B.14	1.000	16.018	0,0624		
19	Installationsmaterial	B.15	200	16.018	0,0125		
20	Kinderwagen/-sitze	B.16	200	16.018	0,0125		
21	Kfz-Teile und Zubehör	B.17	200	16.018	0,0125		
22	Lampen/ Leuchten/ Beleuchtungskörper	B.18	200	16.018	0,0125		
23	Maschinen/ Werkzeuge	B.20	200	16.018	0,0125		
24	Matratzen	B.19	200	16.018	0,0125		
25	Möbel inkl. Küchen-, Bad- und Gartenmöbel	B.21	2.000	16.018	0,1249		
26	motorisierte Fahrzeuge	B.22	1.000	16.018	0,0624		
27	Motorradbedarf	B.23	200	16.018	0,0125		
28	Nähmaschinen	B.24	100	16.018	0,0062		
29	Rolläden und Markisen	B.25	400	16.018	0,0250		
30	Teppiche	B.26	200	16.018	0,0125		
31	Zoobedarf	B.27	200	16.018	0,0125		
32			11.700	16.018	0,7304	6.754	0,4217
33							
34	Die rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl von 0,7304 wird begrenzt auf 6.754 m ² Gesamtverkaufsfläche. Das entspricht einer Verkaufsflächenzahl von 0,4217.						

	A	B	C	D	E	F	G
35							
36	Sondergebiet SO 2 3.306 m²	Zulässige Sortimente laut Sortimentsliste	Maximale Verkaufsfläche in m² gemäß 1.1.2.1	Gebietsgröße	rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl (VKZ) bezogen auf 1.1.2.1	Gesamtverkaufsfläche gemäß Tabelle Verkaufsflächenzahlen	zulässige Verkaufsflächenzahl (VKZ)
37	Sortimente gemäß Festsetzung Nr. 1.1.2.1						
38	Baustoffe/ Bauelemente	B.1	1.000	3.306	0,3025		
39	Bad- und Sanitärbedarf	B.2	800	3.306	0,2420		
40	Bodenbeläge	B.3	200	3.306	0,0605		
41	Boote und Zubehör	B.5	800	3.306	0,2420		
42	Brennstoffe/ Mineralölerzeugnisse	B.6	200	3.306	0,0605		
43	Campingartikel/ Caravanzubehör	B.7	200	3.306	0,0605		
44	Eisenwaren/ Beschläge	B.8	200	3.306	0,0605		
45	Farben/Lacke/Tapeten	B.9	200	3.306	0,0605		
46	Fliesen	B.4	200	3.306	0,0605		
47	Freilandpflanzen und Gartenbedarf (inkl. Pflanzgefäße)	B.10	800	3.306	0,2420		
48	Getränke in Getränkemärkten	B.11	200	3.306	0,0605		
49	Haushaltselektrogroßgeräte	B.12	200	3.306	0,0605		
50	Heizungen/Kamine/Kachelöfen	B.13	400	3.306	0,1210		
51	Holz	B.14	1.000	3.306	0,3025		
52	Installationsmaterial	B.15	200	3.306	0,0605		
53	Kinderwagen/-sitze	B.16	200	3.306	0,0605		
54	Kfz-Teile und Zubehör	B.17	200	3.306	0,0605		
55	Lampen/ Leuchten/ Beleuchtungskörper	B.18	200	3.306	0,0605		
56	Maschinen/ Werkzeuge	B.20	200	3.306	0,0605		
57	Matratzen	B.19	200	3.306	0,0605		
58	Möbel inkl. Küchen-, Bad- und Gartenmöbel	B.21	2.000	3.306	0,6050		
59	motorisierte Fahrzeuge	B.22	1.000	3.306	0,3025		
60	Motorradbedarf	B.23	200	3.306	0,0605		
61	Nähmaschinen	B.24	100	3.306	0,0302		
62	Rolläden und Markisen	B.25	400	3.306	0,1210		
63	Teppiche	B.26	200	3.306	0,0605		
64	Zoobedarf	B.27	200	3.306	0,0605		
65			11.700	3.306	3,5390	861	0,2604
66							
67	Die rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl von 3,5390 wird begrenzt auf 861 m ² Gesamtverkaufsfläche. Das entspricht einer Verkaufsflächenzahl von 0,2604.						

	A	B	C	D	E	F	G
68							
69	Sondergebiet SO 3 8.498 m²	Zulässige Sortimente laut Sortimentsliste	Maximale Verkaufsfläche in m² gemäß 1.1.2.1	Gebietsgröße	rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl (VKZ) bezogen auf 1.1.2.1	Gesamtverkaufsfläche gemäß Tabelle Verkaufsflächenzahlen	zulässige Verkaufsflächenzahl (VKZ)
70	Sortimente gemäß Festsetzung Nr. 1.1.2.1						
71	Baustoffe/ Bauelemente	B.1	1.000	8.498	0,1177		
72	Bad- und Sanitärbedarf	B.2	800	8.498	0,0941		
73	Bodenbeläge	B.3	200	8.498	0,0235		
74	Boote und Zubehör	B.5	800	8.498	0,0941		
75	Brennstoffe/ Mineralölerzeugnisse	B.6	200	8.498	0,0235		
76	Campingartikel/ Caravanzubehör	B.7	200	8.498	0,0235		
77	Eisenwaren/ Beschläge	B.8	200	8.498	0,0235		
78	Farben/Lacke/Tapeten	B.9	200	8.498	0,0235		
79	Fliesen	B.4	200	8.498	0,0235		
80	Freilandpflanzen und Gartenbedarf (inkl. Pflanzgefäße)	B.10	800	8.498	0,0941		
81	Getränke in Getränkemärkten	B.11	200	8.498	0,0235		
82	Haushaltselektro Großgeräte	B.12	200	8.498	0,0235		
83	Heizungen/Kamine/Kachelöfen	B.13	400	8.498	0,0471		
84	Holz	B.14	1.000	8.498	0,1177		
85	Installationsmaterial	B.15	200	8.498	0,0235		
86	Kinderwagen/-sitze	B.16	200	8.498	0,0235		
87	Kfz-Teile und Zubehör	B.17	200	8.498	0,0235		
88	Lampen/ Leuchten/ Beleuchtungskörper	B.18	200	8.498	0,0235		
89	Maschinen/ Werkzeuge	B.20	200	8.498	0,0235		
90	Matratzen	B.19	200	8.498	0,0235		
91	Möbel inkl. Küchen-, Bad- und Gartenmöbel	B.21	2.000	8.498	0,2353		
92	motorisierte Fahrzeuge	B.22	1.000	8.498	0,1177		
93	Motorradbedarf	B.23	200	8.498	0,0235		
94	Nähmaschinen	B.24	100	8.498	0,0118		
95	Rolläden und Markisen	B.25	400	8.498	0,0471		
96	Teppiche	B.26	200	8.498	0,0235		
97	Zoobedarf	B.27	200	8.498	0,0235		
98			11.700	8.498	1,3768	1.241	0,1460
99							
100	Die rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl von 1,3768 wird begrenzt auf 1.241 m ² Gesamtverkaufsfläche. Das entspricht einer Verkaufsflächenzahl von 0,1460.						

	A	B	C	D	E	F	G
101							
102	Sondergebiet SO 4.1 3.319 m²	Zulässige Sortimente laut Sortimentsliste	Maximale Verkaufsfläche in m² gemäß 1.1.2.1	Gebietsgröße	rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl (VKZ) bezogen auf 1.1.2.1	Gesamtverkaufsfläche gemäß Tabelle Verkaufsflächenzahlen	zulässige Verkaufsflächenzahl (VKZ)
103	Sortimente gemäß Festsetzung Nr. 1.1.2.1						
104	Baustoffe/ Bauelemente	B.1	1.000	3.319	0,3013		
105	Bad- und Sanitärbedarf	B.2	800	3.319	0,2410		
106	Bodenbeläge	B.3	200	3.319	0,0603		
107	Boote und Zubehör	B.5	800	3.319	0,2410		
108	Brennstoffe/ Mineralölerzeugnisse	B.6	200	3.319	0,0603		
109	Campingartikel/ Caravanzubehör	B.7	200	3.319	0,0603		
110	Eisenwaren/ Beschläge	B.8	200	3.319	0,0603		
111	Farben/Lacke/Tapeten	B.9	200	3.319	0,0603		
112	Fliesen	B.4	200	3.319	0,0603		
113	Freilandpflanzen und Gartenbedarf (inkl. Pflanzgefäße)	B.10	800	3.319	0,2410		
114	Getränke in Getränkemärkten	B.11	200	3.319	0,0603		
115	Haushaltselektrogroßgeräte	B.12	200	3.319	0,0603		
116	Heizungen/Kamine/Kachelöfen	B.13	400	3.319	0,1205		
117	Holz	B.14	1.000	3.319	0,3013		
118	Installationsmaterial	B.15	200	3.319	0,0603		
119	Kinderwagen/-sitze	B.16	200	3.319	0,0603		
120	Kfz-Teile und Zubehör	B.17	200	3.319	0,0603		
121	Lampen/ Leuchten/ Beleuchtungskörper	B.18	200	3.319	0,0603		
122	Maschinen/ Werkzeuge	B.20	200	3.319	0,0603		
123	Matratzen	B.19	200	3.319	0,0603		
124	Möbel inkl. Küchen-, Bad- und Gartenmöbel	B.21	2.000	3.319	0,6026		
125	motorisierte Fahrzeuge	B.22	1.000	3.319	0,3013		
126	Motorradbedarf	B.23	200	3.319	0,0603		
127	Nähmaschinen	B.24	100	3.319	0,0301		
128	Rolläden und Markisen	B.25	400	3.319	0,1205		
129	Teppiche	B.26	200	3.319	0,0603		
130	Zoobedarf	B.27	200	3.319	0,0603		
131			11.700	3.319	3,5252	1.092	0,3290
132							
133	Die rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl von 3,5252 wird begrenzt auf 1.092 m ² Gesamtverkaufsfläche. Das entspricht einer Verkaufsflächenzahl von 0,3290.						

	A	B	C	D	E	F	G
134							
135	Sondergebiet SO 4.2 1.474 m²	Zulässige Sortimente laut Sortimentsliste	Maximale Verkaufsfläche in m² gemäß 1.1.2.1	Gebietsgröße	rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl (VKZ) bezogen auf 1.1.2.1	Gesamtverkaufsfläche gemäß Tabelle Verkaufsflächenzahlen	zulässige Verkaufsflächenzahl (VKZ)
136	Sortimente gemäß Festsetzung Nr. 1.1.2.1						
137	Baustoffe/ Bauelemente	B.1	1.000	1.474	0,6784		
138	Bad- und Sanitärbedarf	B.2	800	1.474	0,5427		
139	Bodenbeläge	B.3	200	1.474	0,1357		
140	Boote und Zubehör	B.5	800	1.474	0,5427		
141	Brennstoffe/ Mineralölerzeugnisse	B.6	200	1.474	0,1357		
142	Campingartikel/ Caravanzubehör	B.7	200	1.474	0,1357		
143	Eisenwaren/ Beschläge	B.8	200	1.474	0,1357		
144	Farben/Lacke/Tapeten	B.9	200	1.474	0,1357		
145	Fliesen	B.4	200	1.474	0,1357		
146	Freilandpflanzen und Gartenbedarf (inkl. Pflanzgefäße)	B.10	800	1.474	0,5427		
147	Getränke in Getränkemärkten	B.11	200	1.474	0,1357		
148	Haushaltselektro Großgeräte	B.12	200	1.474	0,1357		
149	Heizungen/Kamine/Kachelöfen	B.13	400	1.474	0,2714		
150	Holz	B.14	1.000	1.474	0,6784		
151	Installationsmaterial	B.15	200	1.474	0,1357		
152	Kinderwagen/-sitze	B.16	200	1.474	0,1357		
153	Kfz-Teile und Zubehör	B.17	200	1.474	0,1357		
154	Lampen/ Leuchten/ Beleuchtungskörper	B.18	200	1.474	0,1357		
155	Maschinen/ Werkzeuge	B.20	200	1.474	0,1357		
156	Matratzen	B.19	200	1.474	0,1357		
157	Möbel inkl. Küchen-, Bad- und Gartenmöbel	B.21	2.000	1.474	1,3569		
158	motorisierte Fahrzeuge	B.22	1.000	1.474	0,6784		
159	Motorradbedarf	B.23	200	1.474	0,1357		
160	Nähmaschinen	B.24	100	1.474	0,0678		
161	Rolläden und Markisen	B.25	400	1.474	0,2714		
162	Teppiche	B.26	200	1.474	0,1357		
163	Zoobedarf	B.27	200	1.474	0,1357		
164			11.700	1.474	7,9376	733	0,4973
165							
166	Die rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl von 7,9376 wird begrenzt auf 733 m ² Gesamtverkaufsfläche. Das entspricht einer Verkaufsflächenzahl von 0,4973.						

	A	B	C	D	E	F	G
167							
168	Sondergebiet SO 5 15.882 m²	Zulässige Sortimente laut Sortimentsliste	Maximale Verkaufsfläche in m² gemäß 1.1.2.1	Gebietsgröße	rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl (VKZ) bezogen auf 1.1.2.1	Gesamtverkaufsfläche gemäß Tabelle Verkaufsflächenzahlen	zulässige Verkaufsflächenzahl (VKZ)
169	Sortimente gemäß Festsetzung Nr. 1.1.2.1						
170	Baustoffe/ Bauelemente	B.1	1.000	15.882	0,0630		
171	Bad- und Sanitärbedarf	B.2	800	15.882	0,0504		
172	Bodenbeläge	B.3	200	15.882	0,0126		
173	Boote und Zubehör	B.5	800	15.882	0,0504		
174	Brennstoffe/ Mineralölerzeugnisse	B.6	200	15.882	0,0126		
175	Campingartikel/ Caravanzubehör	B.7	200	15.882	0,0126		
176	Eisenwaren/ Beschläge	B.8	200	15.882	0,0126		
177	Farben/Lacke/Tapeten	B.9	200	15.882	0,0126		
178	Fliesen	B.4	200	15.882	0,0126		
179	Freilandpflanzen und Gartenbedarf (inkl. Pflanzgefäße)	B.10	800	15.882	0,0504		
180	Getränke in Getränkemärkten	B.11	200	15.882	0,0126		
181	Haushaltselektro Großgeräte	B.12	200	15.882	0,0126		
182	Heizungen/Kamine/Kachelöfen	B.13	400	15.882	0,0252		
183	Holz	B.14	1.000	15.882	0,0630		
184	Installationsmaterial	B.15	200	15.882	0,0126		
185	Kinderwagen/-sitze	B.16	200	15.882	0,0126		
186	Kfz-Teile und Zubehör	B.17	200	15.882	0,0126		
187	Lampen/ Leuchten/ Beleuchtungskörper	B.18	200	15.882	0,0126		
188	Maschinen/ Werkzeuge	B.20	200	15.882	0,0126		
189	Matratzen	B.19	200	15.882	0,0126		
190	Möbel inkl. Küchen-, Bad- und Gartenmöbel	B.21	2.000	15.882	0,1259		
191	motorisierte Fahrzeuge	B.22	1.000	15.882	0,0630		
192	Motorradbedarf	B.23	200	15.882	0,0126		
193	Nähmaschinen	B.24	100	15.882	0,0063		
194	Rolläden und Markisen	B.25	400	15.882	0,0252		
195	Teppiche	B.26	200	15.882	0,0126		
196	Zoobedarf	B.27	200	15.882	0,0126		
197			11.700	15.882	0,7367	12.181	0,7670
198							
199	Die rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl von 0,7367 wird begrenzt auf 12.181 m ² Gesamtverkaufsfläche. Das entspricht einer Verkaufsflächenzahl von 0,7670.						

	A	B	C	D	E	F	G
200							
201	Sondergebiet SO 6 6.649 m²	Zulässige Sortimente laut Sortimentsliste	Maximale Verkaufsfläche in m² gemäß 1.1.2.1	Gebietsgröße	rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl (VKZ) bezogen auf 1.1.2.1	Gesamtverkaufsfläche gemäß Tabelle Verkaufsflächenzahlen	zulässige Verkaufsflächenzahl (VKZ)
202	Sortimente gemäß Festsetzung Nr. 1.1.2.1						
203	Baustoffe/ Bauelemente	B.1	1.000	6.649	0,1504		
204	Bad- und Sanitärbedarf	B.2	800	6.649	0,1203		
205	Bodenbeläge	B.3	200	6.649	0,0301		
206	Boote und Zubehör	B.5	800	6.649	0,1203		
207	Brennstoffe/ Mineralölerzeugnisse	B.6	200	6.649	0,0301		
208	Campingartikel/ Caravanzubehör	B.7	200	6.649	0,0301		
209	Eisenwaren/ Beschläge	B.8	200	6.649	0,0301		
210	Farben/Lacke/Tapeten	B.9	200	6.649	0,0301		
211	Fliesen	B.4	200	6.649	0,0301		
212	Freilandpflanzen und Gartenbedarf (inkl. Pflanzgefäße)	B.10	800	6.649	0,1203		
213	Getränke in Getränkemärkten	B.11	200	6.649	0,0301		
214	Haushaltselektrogroßgeräte	B.12	200	6.649	0,0301		
215	Heizungen/Kamine/Kachelöfen	B.13	400	6.649	0,0602		
216	Holz	B.14	1.000	6.649	0,1504		
217	Installationsmaterial	B.15	200	6.649	0,0301		
218	Kinderwagen/-sitze	B.16	200	6.649	0,0301		
219	Kfz-Teile und Zubehör	B.17	200	6.649	0,0301		
220	Lampen/ Leuchten/ Beleuchtungskörper	B.18	200	6.649	0,0301		
221	Maschinen/ Werkzeuge	B.20	200	6.649	0,0301		
222	Matratzen	B.19	200	6.649	0,0301		
223	Möbel inkl. Küchen-, Bad- und Gartenmöbel	B.21	2.000	6.649	0,3008		
224	motorisierte Fahrzeuge	B.22	1.000	6.649	0,1504		
225	Motorradbedarf	B.23	200	6.649	0,0301		
226	Nähmaschinen	B.24	100	6.649	0,0150		
227	Rolläden und Markisen	B.25	400	6.649	0,0602		
228	Teppiche	B.26	200	6.649	0,0301		
229	Zoobedarf	B.27	200	6.649	0,0301		
230			11.700	6.649	1,7597	2.592	0,3898
231							
232	Die rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl von 1,7597 wird begrenzt auf 2.592 m ² Gesamtverkaufsfläche. Das entspricht einer Verkaufsflächenzahl von 0,3898.						

Verkaufsflächen und VKZ / Tabelle Umnutzungswerte B-Sortimente
Basis LandCad-Daten

Stand 18.11.2020

Seite 8

	A	B	C	D	E	F	G
233							
234	Sondergebiet SO 7 2.499 m²	Zulässige Sortimente laut Sortimentsliste	Maximale Verkaufsfläche in m² gemäß 1.1.2.1	Gebietsgröße	rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl (VKZ) bezogen auf 1.1.2.1	Gesamtverkaufsfläche gemäß Tabelle Verkaufsflächenzahlen	zulässige Verkaufsflächenzahl (VKZ)
235	Sortimente gemäß Festsetzung Nr. 1.1.2.1						
236	Baustoffe/ Bauelemente	B.1	1.000	2.499	0,4002		
237	Bad- und Sanitärbedarf	B.2	800	2.499	0,3201		
238	Bodenbeläge	B.3	200	2.499	0,0800		
239	Boote und Zubehör	B.5	800	2.499	0,3201		
240	Brennstoffe/ Mineralölerzeugnisse	B.6	200	2.499	0,0800		
241	Campingartikel/ Caravanzubehör	B.7	200	2.499	0,0800		
242	Eisenwaren/ Beschläge	B.8	200	2.499	0,0800		
243	Farben/Lacke/Tapeten	B.9	200	2.499	0,0800		
244	Fliesen	B.4	200	2.499	0,0800		
245	Freilandpflanzen und Gartenbedarf (inkl. Pflanzgefäße)	B.10	800	2.499	0,3201		
246	Getränke in Getränkemärkten	B.11	200	2.499	0,0800		
247	Haushaltselektro Großgeräte	B.12	200	2.499	0,0800		
248	Heizungen/Kamine/Kachelöfen	B.13	400	2.499	0,1601		
249	Holz	B.14	1.000	2.499	0,4002		
250	Installationsmaterial	B.15	200	2.499	0,0800		
251	Kinderwagen/-sitze	B.16	200	2.499	0,0800		
252	Kfz-Teile und Zubehör	B.17	200	2.499	0,0800		
253	Lampen/ Leuchten/ Beleuchtungskörper	B.18	200	2.499	0,0800		
254	Maschinen/ Werkzeuge	B.20	200	2.499	0,0800		
255	Matratzen	B.19	200	2.499	0,0800		
256	Möbel inkl. Küchen-, Bad- und Gartenmöbel	B.21	2.000	2.499	0,8003		
257	motorisierte Fahrzeuge	B.22	1.000	2.499	0,4002		
258	Motorradbedarf	B.23	200	2.499	0,0800		
259	Nähmaschinen	B.24	100	2.499	0,0400		
260	Rolläden und Markisen	B.25	400	2.499	0,1601		
261	Teppiche	B.26	200	2.499	0,0800		
262	Zoobedarf	B.27	200	2.499	0,0800		
263			11.700	2.499	4,6819	835	0,3341
264							
265	Die rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl von 4,6819 wird begrenzt auf 835 m ² Gesamtverkaufsfläche. Das entspricht einer Verkaufsflächenzahl von 0,3341.						

	A	B	C	D	E	F	G
266							
267	Sondergebiet SO 8 16075 m²	Zulässige Sortimente laut Sortimentsliste	Maximale Verkaufsfläche in m² gemäß 1.1.2.1	Gebietsgröße	rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl (VKZ) bezogen auf 1.1.2.1	Gesamtverkaufsfläche gemäß Tabelle Verkaufsflächenzahlen	zulässige Verkaufsflächenzahl (VKZ)
268	Sortimente gemäß Festsetzung Nr. 1.1.2.1						
269	Baustoffe/ Bauelemente	B.1	1.000	16.075	0,0622		
270	Bad- und Sanitärbedarf	B.2	800	16.075	0,0498		
271	Bodenbeläge	B.3	200	16.075	0,0124		
272	Boote und Zubehör	B.5	800	16.075	0,0498		
273	Brennstoffe/ Mineralölerzeugnisse	B.6	200	16.075	0,0124		
274	Campingartikel/ Caravanzubehör	B.7	200	16.075	0,0124		
275	Eisenwaren/ Beschläge	B.8	200	16.075	0,0124		
276	Farben/Lacke/Tapeten	B.9	200	16.075	0,0124		
277	Fliesen	B.4	200	16.075	0,0124		
278	Freilandpflanzen und Gartenbedarf (inkl. Pflanzgefäße)	B.10	800	16.075	0,0498		
279	Getränke in Getränkemärkten	B.11	200	16.075	0,0124		
280	Haushaltselektro Großgeräte	B.12	200	16.075	0,0124		
281	Heizungen/Kamine/Kachelöfen	B.13	400	16.075	0,0249		
282	Holz	B.14	1.000	16.075	0,0622		
283	Installationsmaterial	B.15	200	16.075	0,0124		
284	Kinderwagen/-sitze	B.16	200	16.075	0,0124		
285	Kfz-Teile und Zubehör	B.17	200	16.075	0,0124		
286	Lampen/ Leuchten/ Beleuchtungskörper	B.18	200	16.075	0,0124		
287	Maschinen/ Werkzeuge	B.20	200	16.075	0,0124		
288	Matratzen	B.19	200	16.075	0,0124		
289	Möbel inkl. Küchen-, Bad- und Gartenmöbel	B.21	2.000	16.075	0,1244		
290	motorisierte Fahrzeuge	B.22	1.000	16.075	0,0622		
291	Motorradbedarf	B.23	200	16.075	0,0124		
292	Nähmaschinen	B.24	100	16.075	0,0062		
293	Rolläden und Markisen	B.25	400	16.075	0,0249		
294	Teppiche	B.26	200	16.075	0,0124		
295	Zoobedarf	B.27	200	16.075	0,0124		
296			11.700	16.075	0,7278	5.209	0,3240
297							
298	Die rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl von 0,7278 wird begrenzt auf 5.209 m ² Gesamtverkaufsfläche. Das entspricht einer Verkaufsflächenzahl von 0,3240.						

	A	B	C	D	E	F	G
299							
300	Sondergebiet SO 9 13.958 m²	Zulässige Sortimente laut Sortimentsliste	Maximale Verkaufsfläche in m² gemäß 1.1.2.1	Gebietsgröße	rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl (VKZ) bezogen auf 1.1.2.1	Gesamtverkaufsfläche gemäß Tabelle Verkaufsflächenzahlen	zulässige Verkaufsflächenzahl (VKZ)
301	Sortimente gemäß Festsetzung Nr. 1.1.2.1						
302	Baustoffe/ Bauelemente	B.1	1.000	13.958	0,0716		
303	Bad- und Sanitärbedarf	B.2	800	13.958	0,0573		
304	Bodenbeläge	B.3	200	13.958	0,0143		
305	Boote und Zubehör	B.5	800	13.958	0,0573		
306	Brennstoffe/ Mineralölerzeugnisse	B.6	200	13.958	0,0143		
307	Campingartikel/ Caravanzubehör	B.7	200	13.958	0,0143		
308	Eisenwaren/ Beschläge	B.8	200	13.958	0,0143		
309	Farben/Lacke/Tapeten	B.9	200	13.958	0,0143		
310	Fliesen	B.4	200	13.958	0,0143		
311	Freilandpflanzen und Gartenbedarf (inkl. Pflanzgefäße)	B.10	800	13.958	0,0573		
312	Getränke in Getränkemärkten	B.11	200	13.958	0,0143		
313	Haushaltselektro Großgeräte	B.12	200	13.958	0,0143		
314	Heizungen/Kamine/Kachelöfen	B.13	400	13.958	0,0287		
315	Holz	B.14	1.000	13.958	0,0716		
316	Installationsmaterial	B.15	200	13.958	0,0143		
317	Kinderwagen/-sitze	B.16	200	13.958	0,0143		
318	Kfz-Teile und Zubehör	B.17	200	13.958	0,0143		
319	Lampen/ Leuchten/ Beleuchtungskörper	B.18	200	13.958	0,0143		
320	Maschinen/ Werkzeuge	B.20	200	13.958	0,0143		
321	Matratzen	B.19	200	13.958	0,0143		
322	Möbel inkl. Küchen-, Bad- und Gartenmöbel	B.21	2.000	13.958	0,1433		
323	motorisierte Fahrzeuge	B.22	1.000	13.958	0,0716		
324	Motorradbedarf	B.23	200	13.958	0,0143		
325	Nähmaschinen	B.24	100	13.958	0,0072		
326	Rolläden und Markisen	B.25	400	13.958	0,0287		
327	Teppiche	B.26	200	13.958	0,0143		
328	Zoobedarf	B.27	200	13.958	0,0143		
329			11.700	13.958	0,8382	6.454	0,4624
330							
331	Die rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl von 0,8382 wird begrenzt auf 6.454 m ² Gesamtverkaufsfläche. Das entspricht einer Verkaufsflächenzahl von 0,4624.						

	A	B	C	D	E	F	G
332							
333	Sondergebiet SO 10.1 36.835 m²	Zulässige Sortimente laut Sortimentsliste	Maximale Verkaufsfläche in m² gemäß 1.1.2.1	Gebietsgröße	rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl (VKZ) bezogen auf 1.1.2.1	Gesamtverkaufsfläche gemäß Tabelle Verkaufsflächenzahlen	zulässige Verkaufsflächenzahl (VKZ)
334	Sortimente gemäß Festsetzung Nr. 1.1.2.1						
335	Baustoffe/ Bauelemente	B.1	1.000	36.835	0,0271		
336	Bad- und Sanitärbedarf	B.2	800	36.835	0,0217		
337	Bodenbeläge	B.3	200	36.835	0,0054		
338	Boote und Zubehör	B.5	800	36.835	0,0217		
339	Brennstoffe/ Mineralölerzeugnisse	B.6	200	36.835	0,0054		
340	Campingartikel/ Caravanzubehör	B.7	200	36.835	0,0054		
341	Eisenwaren/ Beschläge	B.8	200	36.835	0,0054		
342	Farben/Lacke/Tapeten	B.9	200	36.835	0,0054		
343	Fliesen	B.4	200	36.835	0,0054		
344	Freilandpflanzen und Gartenbedarf (inkl. Pflanzgefäße)	B.10	800	36.835	0,0217		
345	Getränke in Getränkemärkten	B.11	200	36.835	0,0054		
346	Haushaltselektro Großgeräte	B.12	200	36.835	0,0054		
347	Heizungen/Kamine/Kachelöfen	B.13	400	36.835	0,0109		
348	Holz	B.14	1.000	36.835	0,0271		
349	Installationsmaterial	B.15	200	36.835	0,0054		
350	Kinderwagen/-sitze	B.16	200	36.835	0,0054		
351	Kfz-Teile und Zubehör	B.17	200	36.835	0,0054		
352	Lampen/ Leuchten/ Beleuchtungskörper	B.18	200	36.835	0,0054		
353	Maschinen/ Werkzeuge	B.20	200	36.835	0,0054		
354	Matratzen	B.19	200	36.835	0,0054		
355	Möbel inkl. Küchen-, Bad- und Gartenmöbel	B.21	2.000	36.835	0,0543		
356	motorisierte Fahrzeuge	B.22	1.000	36.835	0,0271		
357	Motorradbedarf	B.23	200	36.835	0,0054		
358	Nähmaschinen	B.24	100	36.835	0,0027		
359	Rolläden und Markisen	B.25	400	36.835	0,0109		
360	Teppiche	B.26	200	36.835	0,0054		
361	Zoobedarf	B.27	200	36.835	0,0054		
362			11.700	36.835	0,3176	9.047	0,2456
363							
364	Die rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl von 0,3176 wird begrenzt auf 9.047 m ² Gesamtverkaufsfläche. Das entspricht einer Verkaufsflächenzahl von 0,2456.						

	A	B	C	D	E	F	G
365							
366	Sondergebiet SO 10.2 5.213 m²	Zulässige Sortimente laut Sortimentsliste	Maximale Verkaufsfläche in m² gemäß 1.1.2.1	Gebietsgröße	rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl (VKZ) bezogen auf 1.1.2.1	Gesamtverkaufsfläche gemäß Tabelle Verkaufsflächenzahlen	zulässige Verkaufsflächenzahl (VKZ)
367	Sortimente gemäß Festsetzung Nr. 1.1.2.1						
368	Baustoffe/ Bauelemente	B.1	1.000	5.213	0,1918		
369	Bad- und Sanitärbedarf	B.2	800	5.213	0,1535		
370	Bodenbeläge	B.3	200	5.213	0,0384		
371	Boote und Zubehör	B.5	800	5.213	0,1535		
372	Brennstoffe/ Mineralölerzeugnisse	B.6	200	5.213	0,0384		
373	Campingartikel/ Caravanzubehör	B.7	200	5.213	0,0384		
374	Eisenwaren/ Beschläge	B.8	200	5.213	0,0384		
375	Farben/Lacke/Tapeten	B.9	200	5.213	0,0384		
376	Fliesen	B.4	200	5.213	0,0384		
377	Freilandpflanzen und Gartenbedarf (inkl. Pflanzgefäße)	B.10	800	5.213	0,1535		
378	Getränke in Getränkemärkten	B.11	200	5.213	0,0384		
379	Haushaltselektrogroßgeräte	B.12	200	5.213	0,0384		
380	Heizungen/Kamine/Kachelöfen	B.13	400	5.213	0,0767		
381	Holz	B.14	1.000	5.213	0,1918		
382	Installationsmaterial	B.15	200	5.213	0,0384		
383	Kinderwagen/-sitze	B.16	200	5.213	0,0384		
384	Kfz-Teile und Zubehör	B.17	200	5.213	0,0384		
385	Lampen/ Leuchten/ Beleuchtungskörper	B.18	200	5.213	0,0384		
386	Maschinen/ Werkzeuge	B.20	200	5.213	0,0384		
387	Matratzen	B.19	200	5.213	0,0384		
388	Möbel inkl. Küchen-, Bad- und Gartenmöbel	B.21	2.000	5.213	0,3837		
389	motorisierte Fahrzeuge	B.22	1.000	5.213	0,1918		
390	Motorradbedarf	B.23	200	5.213	0,0384		
391	Nähmaschinen	B.24	100	5.213	0,0192		
392	Rolläden und Markisen	B.25	400	5.213	0,0767		
393	Teppiche	B.26	200	5.213	0,0384		
394	Zoobedarf	B.27	200	5.213	0,0384		
395			11.700	5.213	2,2444	4.064	0,7795
396							
397	Die rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl von 2,2444 wird begrenzt auf 4.064 m ² Gesamtverkaufsfläche. Das entspricht einer Verkaufsflächenzahl von 0,7795.						
398							

	A	B	C	D	E	F	G
399							
400	Sondergebiet SO 11 5.093 m²	Zulässige Sortimente laut Sortimentsliste	Maximale Verkaufsfläche in m² gemäß 1.1.2.1	Gebietsgröße	rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl (VKZ) bezogen auf 1.1.2.1	Gesamtverkaufsfläche gemäß Tabelle Verkaufsflächenzahlen	zulässige Verkaufsflächenzahl (VKZ)
401	Sortimente gemäß Festsetzung Nr. 1.1.2.1						
402	Baustoffe/ Bauelemente	B.1	1.000	5.093	0,1963		
403	Bad- und Sanitärbedarf	B.2	800	5.093	0,1571		
404	Bodenbeläge	B.3	200	5.093	0,0393		
405	Boote und Zubehör	B.5	800	5.093	0,1571		
406	Brennstoffe/ Mineralölerzeugnisse	B.6	200	5.093	0,0393		
407	Campingartikel/ Caravanzubehör	B.7	200	5.093	0,0393		
408	Eisenwaren/ Beschläge	B.8	200	5.093	0,0393		
409	Farben/Lacke/Tapeten	B.9	200	5.093	0,0393		
410	Fliesen	B.4	200	5.093	0,0393		
411	Freilandpflanzen und Gartenbedarf (inkl. Pflanzgefäße)	B.10	800	5.093	0,1571		
412	Getränke in Getränkemärkten	B.11	200	5.093	0,0393		
413	Haushaltselektro Großgeräte	B.12	200	5.093	0,0393		
414	Heizungen/Kamine/Kachelöfen	B.13	400	5.093	0,0785		
415	Holz	B.14	1.000	5.093	0,1963		
416	Installationsmaterial	B.15	200	5.093	0,0393		
417	Kinderwagen/-sitze	B.16	200	5.093	0,0393		
418	Kfz-Teile und Zubehör	B.17	200	5.093	0,0393		
419	Lampen/ Leuchten/ Beleuchtungskörper	B.18	200	5.093	0,0393		
420	Maschinen/ Werkzeuge	B.20	200	5.093	0,0393		
421	Matratzen	B.19	200	5.093	0,0393		
422	Möbel inkl. Küchen-, Bad- und Gartenmöbel	B.21	2.000	5.093	0,3927		
423	motorisierte Fahrzeuge	B.22	1.000	5.093	0,1963		
424	Motorradbedarf	B.23	200	5.093	0,0393		
425	Nähmaschinen	B.24	100	5.093	0,0196		
426	Rolläden und Markisen	B.25	400	5.093	0,0785		
427	Teppiche	B.26	200	5.093	0,0393		
428	Zoobedarf	B.27	200	5.093	0,0393		
429			11.700	5.093	2,2973	1.155	0,2268
430							
431	Die rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl von 2,2973 wird begrenzt auf 1.155 m ² Gesamtverkaufsfläche. Das entspricht einer Verkaufsflächenzahl von 0,2268.						

	A	B	C	D	E	F	G
432							
433	Sondergebiet SO 13.1 6.776 m²	Zulässige Sortimente laut Sortimentsliste	Maximale Verkaufsfläche in m² gemäß 1.1.2.1	Gebietsgröße	rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl (VKZ) bezogen auf 1.1.2.1	Gesamtverkaufsfläche gemäß Tabelle Verkaufsflächenzahlen	zulässige Verkaufsflächenzahl (VKZ)
434	Sortimente gemäß Festsetzung Nr. 1.1.2.1						
435	Baustoffe/ Bauelemente	B.1	1.000	6.776	0,1476		
436	Bad- und Sanitärbedarf	B.2	800	6.776	0,1181		
437	Bodenbeläge	B.3	200	6.776	0,0295		
438	Boote und Zubehör	B.5	800	6.776	0,1181		
439	Brennstoffe/ Mineralölerzeugnisse	B.6	200	6.776	0,0295		
440	Campingartikel/ Caravanzubehör	B.7	200	6.776	0,0295		
441	Eisenwaren/ Beschläge	B.8	200	6.776	0,0295		
442	Farben/Lacke/Tapeten	B.9	200	6.776	0,0295		
443	Fliesen	B.4	200	6.776	0,0295		
444	Freilandpflanzen und Gartenbedarf (inkl. Pflanzgefäße)	B.10	800	6.776	0,1181		
445	Getränke in Getränkemärkten	B.11	200	6.776	0,0295		
446	Haushaltselektrogroßgeräte	B.12	200	6.776	0,0295		
447	Heizungen/Kamine/Kachelöfen	B.13	400	6.776	0,0590		
448	Holz	B.14	1.000	6.776	0,1476		
449	Installationsmaterial	B.15	200	6.776	0,0295		
450	Kinderwagen/-sitze	B.16	200	6.776	0,0295		
451	Kfz-Teile und Zubehör	B.17	200	6.776	0,0295		
452	Lampen/ Leuchten/ Beleuchtungskörper	B.18	200	6.776	0,0295		
453	Maschinen/ Werkzeuge	B.20	200	6.776	0,0295		
454	Matratzen	B.19	200	6.776	0,0295		
455	Möbel inkl. Küchen-, Bad- und Gartenmöbel	B.21	2.000	6.776	0,2952		
456	motorisierte Fahrzeuge	B.22	1.000	6.776	0,1476		
457	Motorradbedarf	B.23	200	6.776	0,0295		
458	Nähmaschinen	B.24	100	6.776	0,0148		
459	Rolläden und Markisen	B.25	400	6.776	0,0590		
460	Teppiche	B.26	200	6.776	0,0295		
461	Zoobedarf	B.27	200	6.776	0,0295		
462			11.700	6.776	1,7267	1.500	0,2214
463							
464	Die rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl von 1,7267 wird begrenzt auf 1.500 m ² Gesamtverkaufsfläche. Das entspricht einer Verkaufsflächenzahl von 0,2214.						

	A	B	C	D	E	F	G
465							
466	Sondergebiet SO 13.2 5.528 m²	Zulässige Sortimente laut Sortimentsliste	Maximale Verkaufsfläche in m² gemäß 1.1.2.1	Gebietsgröße	rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl (VKZ) bezogen auf 1.1.2.1	Gesamtverkaufsfläche gemäß Tabelle Verkaufsflächenzahlen	zulässige Verkaufsflächenzahl (VKZ)
467	Sortimente gemäß Festsetzung Nr. 1.1.2.1						
468	Baustoffe/ Bauelemente	B.1	1.000	5.528	0,1809		
469	Bad- und Sanitärbedarf	B.2	800	5.528	0,1447		
470	Bodenbeläge	B.3	200	5.528	0,0362		
471	Boote und Zubehör	B.5	800	5.528	0,1447		
472	Brennstoffe/ Mineralölerzeugnisse	B.6	200	5.528	0,0362		
473	Campingartikel/ Caravanzubehör	B.7	200	5.528	0,0362		
474	Eisenwaren/ Beschläge	B.8	200	5.528	0,0362		
475	Farben/Lacke/Tapeten	B.9	200	5.528	0,0362		
476	Fliesen	B.4	200	5.528	0,0362		
477	Freilandpflanzen und Gartenbedarf (inkl. Pflanzgefäße)	B.10	800	5.528	0,1447		
478	Getränke in Getränkemärkten	B.11	200	5.528	0,0362		
479	Haushaltselektro Großgeräte	B.12	200	5.528	0,0362		
480	Heizungen/Kamine/Kachelöfen	B.13	400	5.528	0,0724		
481	Holz	B.14	1.000	5.528	0,1809		
482	Installationsmaterial	B.15	200	5.528	0,0362		
483	Kinderwagen/-sitze	B.16	200	5.528	0,0362		
484	Kfz-Teile und Zubehör	B.17	200	5.528	0,0362		
485	Lampen/ Leuchten/ Beleuchtungskörper	B.18	200	5.528	0,0362		
486	Maschinen/ Werkzeuge	B.20	200	5.528	0,0362		
487	Matratzen	B.19	200	5.528	0,0362		
488	Möbel inkl. Küchen-, Bad- und Gartenmöbel	B.21	2.000	5.528	0,3618		
489	motorisierte Fahrzeuge	B.22	1.000	5.528	0,1809		
490	Motorradbedarf	B.23	200	5.528	0,0362		
491	Nähmaschinen	B.24	100	5.528	0,0181		
492	Rolläden und Markisen	B.25	400	5.528	0,0724		
493	Teppiche	B.26	200	5.528	0,0362		
494	Zoobedarf	B.27	200	5.528	0,0362		
495			11.700	5.528	2,1165	1.365	0,2469
496							
497	Die rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl von 2,1165 wird begrenzt auf 1.365 m ² Gesamtverkaufsfläche. Das entspricht einer Verkaufsflächenzahl von 0,2469.						

	A	B	C	D	E	F	G
498							
499	Sondergebiet SO 13.3 10.008 m²	Zulässige Sortimente laut Sortimentsliste	Maximale Verkaufsfläche in m² gemäß 1.1.2.1	Gebietsgröße	rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl (VKZ) bezogen auf 1.1.2.1	Gesamtverkaufsfläche gemäß Tabelle Verkaufsflächenzahlen	zulässige Verkaufsflächenzahl (VKZ)
500	Sortimente gemäß Festsetzung Nr. 1.1.2.1						
501	Baustoffe/ Bauelemente	B.1	1.000	10.008	0,0999		
502	Bad- und Sanitärbedarf	B.2	800	10.008	0,0799		
503	Bodenbeläge	B.3	200	10.008	0,0200		
504	Boote und Zubehör	B.5	800	10.008	0,0799		
505	Brennstoffe/ Mineralölerzeugnisse	B.6	200	10.008	0,0200		
506	Campingartikel/ Caravanzubehör	B.7	200	10.008	0,0200		
507	Eisenwaren/ Beschläge	B.8	200	10.008	0,0200		
508	Farben/Lacke/Tapeten	B.9	200	10.008	0,0200		
509	Fliesen	B.4	200	10.008	0,0200		
510	Freilandpflanzen und Gartenbedarf (inkl. Pflanzgefäße)	B.10	800	10.008	0,0799		
511	Getränke in Getränkemärkten	B.11	200	10.008	0,0200		
512	Haushaltselektrogroßgeräte	B.12	200	10.008	0,0200		
513	Heizungen/Kamine/Kachelöfen	B.13	400	10.008	0,0400		
514	Holz	B.14	1.000	10.008	0,0999		
515	Installationsmaterial	B.15	200	10.008	0,0200		
516	Kinderwagen/-sitze	B.16	200	10.008	0,0200		
517	Kfz-Teile und Zubehör	B.17	200	10.008	0,0200		
518	Lampen/ Leuchten/ Beleuchtungskörper	B.18	200	10.008	0,0200		
519	Maschinen/ Werkzeuge	B.20	200	10.008	0,0200		
520	Matratzen	B.19	200	10.008	0,0200		
521	Möbel inkl. Küchen-, Bad- und Gartenmöbel	B.21	2.000	10.008	0,1998		
522	motorisierte Fahrzeuge	B.22	1.000	10.008	0,0999		
523	Motorradbedarf	B.23	200	10.008	0,0200		
524	Nähmaschinen	B.24	100	10.008	0,0100		
525	Rolläden und Markisen	B.25	400	10.008	0,0400		
526	Teppiche	B.26	200	10.008	0,0200		
527	Zoobedarf	B.27	200	10.008	0,0200		
528			11.700	10.008	1,1691	3.738	0,3735
529							
530	Die rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl von 1,1691 wird begrenzt auf 3.738 m ² Gesamtverkaufsfläche. Das entspricht einer Verkaufsflächenzahl von 0,3735.						

	A	B	C	D	E	F	G
531							
532	Sondergebiet SO 13.4 3.463 m²	Zulässige Sortimente laut Sortimentsliste	Maximale Verkaufsfläche in m² gemäß 1.1.2.1	Gebietsgröße	rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl (VKZ) bezogen auf 1.1.2.1	Gesamtverkaufsfläche gemäß Tabelle Verkaufsflächenzahlen	zulässige Verkaufsflächenzahl (VKZ)
533	Sortimente gemäß Festsetzung Nr. 1.1.2.1						
534	Baustoffe/ Bauelemente	B.1	1.000	3.463	0,2888		
535	Bad- und Sanitärbedarf	B.2	800	3.463	0,2310		
536	Bodenbeläge	B.3	200	3.463	0,0578		
537	Boote und Zubehör	B.5	800	3.463	0,2310		
538	Brennstoffe/ Mineralölerzeugnisse	B.6	200	3.463	0,0578		
539	Campingartikel/ Caravanzubehör	B.7	200	3.463	0,0578		
540	Eisenwaren/ Beschläge	B.8	200	3.463	0,0578		
541	Farben/Lacke/Tapeten	B.9	200	3.463	0,0578		
542	Fliesen	B.4	200	3.463	0,0578		
543	Freilandpflanzen und Gartenbedarf (inkl. Pflanzgefäße)	B.10	800	3.463	0,2310		
544	Getränke in Getränkemärkten	B.11	200	3.463	0,0578		
545	Haushaltselektro Großgeräte	B.12	200	3.463	0,0578		
546	Heizungen/Kamine/Kachelöfen	B.13	400	3.463	0,1155		
547	Holz	B.14	1.000	3.463	0,2888		
548	Installationsmaterial	B.15	200	3.463	0,0578		
549	Kinderwagen/-sitze	B.16	200	3.463	0,0578		
550	Kfz-Teile und Zubehör	B.17	200	3.463	0,0578		
551	Lampen/ Leuchten/ Beleuchtungskörper	B.18	200	3.463	0,0578		
552	Maschinen/ Werkzeuge	B.20	200	3.463	0,0578		
553	Matratzen	B.19	200	3.463	0,0578		
554	Möbel inkl. Küchen-, Bad- und Gartenmöbel	B.21	2.000	3.463	0,5775		
555	motorisierte Fahrzeuge	B.22	1.000	3.463	0,2888		
556	Motorradbedarf	B.23	200	3.463	0,0578		
557	Nähmaschinen	B.24	100	3.463	0,0289		
558	Rolläden und Markisen	B.25	400	3.463	0,1155		
559	Teppiche	B.26	200	3.463	0,0578		
560	Zoobedarf	B.27	200	3.463	0,0578		
561			11.700	3.463	3,3786	1.260	0,3638
562							
563	Die rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl von 3,3786 wird begrenzt auf 1.260 m ² Gesamtverkaufsfläche. Das entspricht einer Verkaufsflächenzahl von 0,3638.						

	A	B	C	D	E	F	G
564							
565	Sondergebiet SO 13.5 4.264 m²	Zulässige Sortimente laut Sortimentsliste	Maximale Verkaufsfläche in m² gemäß 1.1.2.1	Gebietsgröße	rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl (VKZ) bezogen auf 1.1.2.1	Gesamtverkaufsfläche gemäß Tabelle Verkaufsflächenzahlen	zulässige Verkaufsflächenzahl (VKZ)
566	Sortimente gemäß Festsetzung Nr. 1.1.2.1						
567	Baustoffe/ Bauelemente	B.1	1.000	4.264	0,2345		
568	Bad- und Sanitärbedarf	B.2	800	4.264	0,1876		
569	Bodenbeläge	B.3	200	4.264	0,0469		
570	Boote und Zubehör	B.5	800	4.264	0,1876		
571	Brennstoffe/ Mineralölerzeugnisse	B.6	200	4.264	0,0469		
572	Campingartikel/ Caravanzubehör	B.7	200	4.264	0,0469		
573	Eisenwaren/ Beschläge	B.8	200	4.264	0,0469		
574	Farben/Lacke/Tapeten	B.9	200	4.264	0,0469		
575	Fliesen	B.4	200	4.264	0,0469		
576	Freilandpflanzen und Gartenbedarf (inkl. Pflanzgefäße)	B.10	800	4.264	0,1876		
577	Getränke in Getränkemärkten	B.11	200	4.264	0,0469		
578	Haushaltselektro Großgeräte	B.12	200	4.264	0,0469		
579	Heizungen/Kamine/Kachelöfen	B.13	400	4.264	0,0938		
580	Holz	B.14	1.000	4.264	0,2345		
581	Installationsmaterial	B.15	200	4.264	0,0469		
582	Kinderwagen/-sitze	B.16	200	4.264	0,0469		
583	Kfz-Teile und Zubehör	B.17	200	4.264	0,0469		
584	Lampen/ Leuchten/ Beleuchtungskörper	B.18	200	4.264	0,0469		
585	Maschinen/ Werkzeuge	B.20	200	4.264	0,0469		
586	Matratzen	B.19	200	4.264	0,0469		
587	Möbel inkl. Küchen-, Bad- und Gartenmöbel	B.21	2.000	4.264	0,4690		
588	motorisierte Fahrzeuge	B.22	1.000	4.264	0,2345		
589	Motorradbedarf	B.23	200	4.264	0,0469		
590	Nähmaschinen	B.24	100	4.264	0,0235		
591	Rolläden und Markisen	B.25	400	4.264	0,0938		
592	Teppiche	B.26	200	4.264	0,0469		
593	Zoobedarf	B.27	200	4.264	0,0469		
594			11.700	4.264	2,7439	3.988	0,9352
595							
596	Die rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl von 2,7439 wird begrenzt auf 3.988 m ² Gesamtverkaufsfläche. Ds entspricht einer Verkaufsflächenzahl von 0,9352.						

	A	B	C	D	E	F	G
597							
598	Sondergebiet SO 13.6 2.036 m²	Zulässige Sortimente laut Sortimentsliste	Maximale Verkaufsfläche in m² gemäß 1.1.2.1	Gebietsgröße	rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl (VKZ) bezogen auf 1.1.2.1	Gesamtverkaufsfläche gemäß Tabelle Verkaufsflächenzahlen	zulässige Verkaufsflächenzahl (VKZ)
599	Sortimente gemäß Festsetzung Nr. 1.1.2.1						
600	Baustoffe/ Bauelemente	B.1	1.000	2.036	0,4912		
601	Bad- und Sanitärbedarf	B.2	800	2.036	0,3929		
602	Bodenbeläge	B.3	200	2.036	0,0982		
603	Boote und Zubehör	B.5	800	2.036	0,3929		
604	Brennstoffe/ Mineralölerzeugnisse	B.6	200	2.036	0,0982		
605	Campingartikel/ Caravanzubehör	B.7	200	2.036	0,0982		
606	Eisenwaren/ Beschläge	B.8	200	2.036	0,0982		
607	Farben/Lacke/Tapeten	B.9	200	2.036	0,0982		
608	Fliesen	B.4	200	2.036	0,0982		
609	Freilandpflanzen und Gartenbedarf (inkl. Pflanzgefäße)	B.10	800	2.036	0,3929		
610	Getränke in Getränkemärkten	B.11	200	2.036	0,0982		
611	Haushaltselektro Großgeräte	B.12	200	2.036	0,0982		
612	Heizungen/Kamine/Kachelöfen	B.13	400	2.036	0,1965		
613	Holz	B.14	1.000	2.036	0,4912		
614	Installationsmaterial	B.15	200	2.036	0,0982		
615	Kinderwagen/-sitze	B.16	200	2.036	0,0982		
616	Kfz-Teile und Zubehör	B.17	200	2.036	0,0982		
617	Lampen/ Leuchten/ Beleuchtungskörper	B.18	200	2.036	0,0982		
618	Maschinen/ Werkzeuge	B.20	200	2.036	0,0982		
619	Matratzen	B.19	200	2.036	0,0982		
620	Möbel inkl. Küchen-, Bad- und Gartenmöbel	B.21	2.000	2.036	0,9823		
621	motorisierte Fahrzeuge	B.22	1.000	2.036	0,4912		
622	Motorradbedarf	B.23	200	2.036	0,0982		
623	Nähmaschinen	B.24	100	2.036	0,0491		
624	Rolläden und Markisen	B.25	400	2.036	0,1965		
625	Teppiche	B.26	200	2.036	0,0982		
626	Zoobedarf	B.27	200	2.036	0,0982		
627			11.700	2.036	5,7466	1.575	0,7736
628							
629	Die rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl von 5,7466 wird begrenzt auf 1.575 m ² Gesamtverkaufsfläche. Das entspricht einer Verkaufsflächenzahl von 0,7736.						

	A	B	C	D	E	F	G
630							
631	Sondergebiet SO 14 4.887 m²	Zulässige Sortimente laut Sortimentsliste	Maximale Verkaufsfläche in m² gemäß 1.1.2.1	Gebietsgröße	rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl (VKZ) bezogen auf 1.1.2.1	Gesamtverkaufsfläche gemäß Tabelle Verkaufsflächenzahlen	zulässige Verkaufsflächenzahl (VKZ)
632	Sortimente gemäß Festsetzung Nr. 1.1.2.1						
633	Baustoffe/ Bauelemente	B.1	1.000	4.887	0,2046		
634	Bad- und Sanitärbedarf	B.2	800	4.887	0,1637		
635	Bodenbeläge	B.3	200	4.887	0,0409		
636	Boote und Zubehör	B.5	800	4.887	0,1637		
637	Brennstoffe/ Mineralölerzeugnisse	B.6	200	4.887	0,0409		
638	Campingartikel/ Caravanzubehör	B.7	200	4.887	0,0409		
639	Eisenwaren/ Beschläge	B.8	200	4.887	0,0409		
640	Farben/Lacke/Tapeten	B.9	200	4.887	0,0409		
641	Fliesen	B.4	200	4.887	0,0409		
642	Freilandpflanzen und Gartenbedarf (inkl. Pflanzgefäße)	B.10	800	4.887	0,1637		
643	Getränke in Getränkemärkten	B.11	200	4.887	0,0409		
644	Haushaltselektrogroßgeräte	B.12	200	4.887	0,0409		
645	Heizungen/Kamine/Kachelöfen	B.13	400	4.887	0,0818		
646	Holz	B.14	1.000	4.887	0,2046		
647	Installationsmaterial	B.15	200	4.887	0,0409		
648	Kinderwagen/-sitze	B.16	200	4.887	0,0409		
649	Kfz-Teile und Zubehör	B.17	200	4.887	0,0409		
650	Lampen/ Leuchten/ Beleuchtungskörper	B.18	200	4.887	0,0409		
651	Maschinen/ Werkzeuge	B.20	200	4.887	0,0409		
652	Matratzen	B.19	200	4.887	0,0409		
653	Möbel inkl. Küchen-, Bad- und Gartenmöbel	B.21	2.000	4.887	0,4092		
654	motorisierte Fahrzeuge	B.22	1.000	4.887	0,2046		
655	Motorradbedarf	B.23	200	4.887	0,0409		
656	Nähmaschinen	B.24	100	4.887	0,0205		
657	Rolläden und Markisen	B.25	400	4.887	0,0818		
658	Teppiche	B.26	200	4.887	0,0409		
659	Zoobedarf	B.27	200	4.887	0,0409		
660			11.700	4.887	2,3941	1.260	0,2578
661							
662	Die rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl von 2,3941 wird begrenzt auf 1.260 m ² Gesamtverkaufsfläche. Das entspricht einer Verkaufsflächenzahl von 0,2578.						

	A	B	C	D	E	F	G
663							
664	Sondergebiet SO 15 2.852 m²	Zulässige Sortimente laut Sortimentsliste	Maximale Verkaufsfläche in m² gemäß 1.1.2.1	Gebietsgröße	rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl (VKZ) bezogen auf 1.1.2.1	Gesamtverkaufsfläche gemäß Tabelle Verkaufsflächenzahlen	zulässige Verkaufsflächenzahl (VKZ)
665	Sortimente gemäß Festsetzung Nr. 1.1.2.1						
666	Baustoffe/ Bauelemente	B.1	1.000	2.852	0,3506		
667	Bad- und Sanitärbedarf	B.2	800	2.852	0,2805		
668	Bodenbeläge	B.3	200	2.852	0,0701		
669	Boote und Zubehör	B.5	800	2.852	0,2805		
670	Brennstoffe/ Mineralölerzeugnisse	B.6	200	2.852	0,0701		
671	Campingartikel/ Caravanzubehör	B.7	200	2.852	0,0701		
672	Eisenwaren/ Beschläge	B.8	200	2.852	0,0701		
673	Farben/Lacke/Tapeten	B.9	200	2.852	0,0701		
674	Fliesen	B.4	200	2.852	0,0701		
675	Freilandpflanzen und Gartenbedarf (inkl. Pflanzgefäße)	B.10	800	2.852	0,2805		
676	Getränke in Getränkemärkten	B.11	200	2.852	0,0701		
677	Haushaltselektrogroßgeräte	B.12	200	2.852	0,0701		
678	Heizungen/Kamine/Kachelöfen	B.13	400	2.852	0,1403		
679	Holz	B.14	1.000	2.852	0,3506		
680	Installationsmaterial	B.15	200	2.852	0,0701		
681	Kinderwagen/-sitze	B.16	200	2.852	0,0701		
682	Kfz-Teile und Zubehör	B.17	200	2.852	0,0701		
683	Lampen/ Leuchten/ Beleuchtungskörper	B.18	200	2.852	0,0701		
684	Maschinen/ Werkzeuge	B.20	200	2.852	0,0701		
685	Matratzen	B.19	200	2.852	0,0701		
686	Möbel inkl. Küchen-, Bad- und Gartenmöbel	B.21	2.000	2.852	0,7013		
687	motorisierte Fahrzeuge	B.22	1.000	2.852	0,3506		
688	Motorradbedarf	B.23	200	2.852	0,0701		
689	Nähmaschinen	B.24	100	2.852	0,0351		
690	Rolläden und Markisen	B.25	400	2.852	0,1403		
691	Teppiche	B.26	200	2.852	0,0701		
692	Zoobedarf	B.27	200	2.852	0,0701		
693			11.700	2.852	4,1024	1,077	0,3777
694							
695	Die rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl von 4,1024 wird begrenzt auf 1,077 m ² Gesamtverkaufsfläche. Das entspricht einer Verkaufsflächenzahl von 0,3777.						

	A	B	C	D	E	F	G
696							
697	Sondergebiet SO 16.1 4.330 m²	Zulässige Sortimente laut Sortimentsliste	Maximale Verkaufsfläche in m² gemäß 1.1.2.1	Gebietsgröße	rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl (VKZ) bezogen auf 1.1.2.1	Gesamtverkaufsfläche gemäß Tabelle Verkaufsflächenzahlen	zulässige Verkaufsflächenzahl (VKZ)
698	Sortimente gemäß Festsetzung Nr. 1.1.2.1						
699	Baustoffe/ Bauelemente	B.1	1.000	4.330	0,2309		
700	Bad- und Sanitärbedarf	B.2	800	4.330	0,1848		
701	Bodenbeläge	B.3	200	4.330	0,0462		
702	Boote und Zubehör	B.5	800	4.330	0,1848		
703	Brennstoffe/ Mineralölerzeugnisse	B.6	200	4.330	0,0462		
704	Campingartikel/ Caravanzubehör	B.7	200	4.330	0,0462		
705	Eisenwaren/ Beschläge	B.8	200	4.330	0,0462		
706	Farben/Lacke/Tapeten	B.9	200	4.330	0,0462		
707	Fliesen	B.4	200	4.330	0,0462		
708	Freilandpflanzen und Gartenbedarf (inkl. Pflanzgefäße)	B.10	800	4.330	0,1848		
709	Getränke in Getränkemärkten	B.11	200	4.330	0,0462		
710	Haushaltselektro Großgeräte	B.12	200	4.330	0,0462		
711	Heizungen/Kamine/Kachelöfen	B.13	400	4.330	0,0924		
712	Holz	B.14	1.000	4.330	0,2309		
713	Installationsmaterial	B.15	200	4.330	0,0462		
714	Kinderwagen/-sitze	B.16	200	4.330	0,0462		
715	Kfz-Teile und Zubehör	B.17	200	4.330	0,0462		
716	Lampen/ Leuchten/ Beleuchtungskörper	B.18	200	4.330	0,0462		
717	Maschinen/ Werkzeuge	B.20	200	4.330	0,0462		
718	Matratzen	B.19	200	4.330	0,0462		
719	Möbel inkl. Küchen-, Bad- und Gartenmöbel	B.21	2.000	4.330	0,4619		
720	motorisierte Fahrzeuge	B.22	1.000	4.330	0,2309		
721	Motorradbedarf	B.23	200	4.330	0,0462		
722	Nähmaschinen	B.24	100	4.330	0,0231		
723	Rolläden und Markisen	B.25	400	4.330	0,0924		
724	Teppiche	B.26	200	4.330	0,0462		
725	Zoobedarf	B.27	200	4.330	0,0462		
726			11.700	4.330	2,7021	1.951	0,4506
727							
728	Die rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl von 2,7021 wird begrenzt auf 1.951 m ² Gesamtverkaufsfläche. Das entspricht einer Verkaufsflächenzahl von 0,4506.						

	A	B	C	D	E	F	G
729							
730	Sondergebiet SO 16.2 2.198 m²	Zulässige Sortimente laut Sortimentsliste	Maximale Verkaufsfläche in m² gemäß 1.1.2.1	Gebietsgröße	rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl (VKZ) bezogen auf 1.1.2.1	Gesamtverkaufsfläche gemäß Tabelle Verkaufsflächenzahlen	zulässige Verkaufsflächenzahl (VKZ)
731	Sortimente gemäß Festsetzung Nr. 1.1.2.1						
732	Baustoffe/ Bauelemente	B.1	1.000	2.198	0,4550		
733	Bad- und Sanitärbedarf	B.2	800	2.198	0,3640		
734	Bodenbeläge	B.3	200	2.198	0,0910		
735	Boote und Zubehör	B.5	800	2.198	0,3640		
736	Brennstoffe/ Mineralölerzeugnisse	B.6	200	2.198	0,0910		
737	Campingartikel/ Caravanzubehör	B.7	200	2.198	0,0910		
738	Eisenwaren/ Beschläge	B.8	200	2.198	0,0910		
739	Farben/Lacke/Tapeten	B.9	200	2.198	0,0910		
740	Fliesen	B.4	200	2.198	0,0910		
741	Freilandpflanzen und Gartenbedarf (inkl. Pflanzgefäße)	B.10	800	2.198	0,3640		
742	Getränke in Getränkemärkten	B.11	200	2.198	0,0910		
743	Haushaltselektro Großgeräte	B.12	200	2.198	0,0910		
744	Heizungen/Kamine/Kachelöfen	B.13	400	2.198	0,1820		
745	Holz	B.14	1.000	2.198	0,4550		
746	Installationsmaterial	B.15	200	2.198	0,0910		
747	Kinderwagen/-sitze	B.16	200	2.198	0,0910		
748	Kfz-Teile und Zubehör	B.17	200	2.198	0,0910		
749	Lampen/ Leuchten/ Beleuchtungskörper	B.18	200	2.198	0,0910		
750	Maschinen/ Werkzeuge	B.20	200	2.198	0,0910		
751	Matratzen	B.19	200	2.198	0,0910		
752	Möbel inkl. Küchen-, Bad- und Gartenmöbel	B.21	2.000	2.198	0,9099		
753	motorisierte Fahrzeuge	B.22	1.000	2.198	0,4550		
754	Motorradbedarf	B.23	200	2.198	0,0910		
755	Nähmaschinen	B.24	100	2.198	0,0455		
756	Rolläden und Markisen	B.25	400	2.198	0,1820		
757	Teppiche	B.26	200	2.198	0,0910		
758	Zoobedarf	B.27	200	2.198	0,0910		
759			11.700	2.198	5,3230	827	0,3763
760							
761	Die rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl von 5,3230 wird begrenzt auf 827 m ² Gesamtverkaufsfläche. Das entspricht einer Verkaufsflächenzahl von 0,3763.						

	A	B	C	D	E	F	G
762							
763	Sondergebiet SO 16.3 3.909 m²	Zulässige Sortimente laut Sortimentsliste	Maximale Verkaufsfläche in m² gemäß 1.1.2.1	Gebietsgröße	rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl (VKZ) bezogen auf 1.1.2.1	Gesamtverkaufsfläche gemäß Tabelle Verkaufsflächenzahlen	zulässige Verkaufsflächenzahl (VKZ)
764	Sortimente gemäß Festsetzung Nr. 1.1.2.1						
765	Baustoffe/ Bauelemente	B.1	1.000	3.909	0,2558		
766	Bad- und Sanitärbedarf	B.2	800	3.909	0,2047		
767	Bodenbeläge	B.3	200	3.909	0,0512		
768	Boote und Zubehör	B.5	800	3.909	0,2047		
769	Brennstoffe/ Mineralölerzeugnisse	B.6	200	3.909	0,0512		
770	Campingartikel/ Caravanzubehör	B.7	200	3.909	0,0512		
771	Eisenwaren/ Beschläge	B.8	200	3.909	0,0512		
772	Farben/Lacke/Tapeten	B.9	200	3.909	0,0512		
773	Fliesen	B.4	200	3.909	0,0512		
774	Freilandpflanzen und Gartenbedarf (inkl. Pflanzgefäße)	B.10	800	3.909	0,2047		
775	Getränke in Getränkemärkten	B.11	200	3.909	0,0512		
776	Haushaltselektro Großgeräte	B.12	200	3.909	0,0512		
777	Heizungen/Kamine/Kachelöfen	B.13	400	3.909	0,1023		
778	Holz	B.14	1.000	3.909	0,2558		
779	Installationsmaterial	B.15	200	3.909	0,0512		
780	Kinderwagen/-sitze	B.16	200	3.909	0,0512		
781	Kfz-Teile und Zubehör	B.17	200	3.909	0,0512		
782	Lampen/ Leuchten/ Beleuchtungskörper	B.18	200	3.909	0,0512		
783	Maschinen/ Werkzeuge	B.20	200	3.909	0,0512		
784	Matratzen	B.19	200	3.909	0,0512		
785	Möbel inkl. Küchen-, Bad- und Gartenmöbel	B.21	2.000	3.909	0,5116		
786	motorisierte Fahrzeuge	B.22	1.000	3.909	0,2558		
787	Motorradbedarf	B.23	200	3.909	0,0512		
788	Nähmaschinen	B.24	100	3.909	0,0256		
789	Rolläden und Markisen	B.25	400	3.909	0,1023		
790	Teppiche	B.26	200	3.909	0,0512		
791	Zoobedarf	B.27	200	3.909	0,0512		
792			11.700	3.909	2,9931	1.360	0,3479
793							
794	Die rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl von 2,9931 wird begrenzt auf 1.360 m ² Gesamtverkaufsfläche. Das entspricht einer Verkaufsflächenzahl von 0,3479.						

	A	B	C	D	E	F	G
795							
796	Sondergebiet SO 16.4 6.387 m²	Zulässige Sortimente laut Sortimentsliste	Maximale Verkaufsfläche in m² gemäß 1.1.2.1	Gebietsgröße	rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl (VKZ) bezogen auf 1.1.2.1	Gesamtverkaufsfläche gemäß Tabelle Verkaufsflächenzahlen	zulässige Verkaufsflächenzahl (VKZ)
797	Sortimente gemäß Festsetzung Nr. 1.1.2.1						
798	Baustoffe/ Bauelemente	B.1	1.000	6.387	0,1566		
799	Bad- und Sanitärbedarf	B.2	800	6.387	0,1253		
800	Bodenbeläge	B.3	200	6.387	0,0313		
801	Boote und Zubehör	B.5	800	6.387	0,1253		
802	Brennstoffe/ Mineralölerzeugnisse	B.6	200	6.387	0,0313		
803	Campingartikel/ Caravanzubehör	B.7	200	6.387	0,0313		
804	Eisenwaren/ Beschläge	B.8	200	6.387	0,0313		
805	Farben/Lacke/Tapeten	B.9	200	6.387	0,0313		
806	Fliesen	B.4	200	6.387	0,0313		
807	Freilandpflanzen und Gartenbedarf (inkl. Pflanzgefäße)	B.10	800	6.387	0,1253		
808	Getränke in Getränkemärkten	B.11	200	6.387	0,0313		
809	Haushaltselektro Großgeräte	B.12	200	6.387	0,0313		
810	Heizungen/Kamine/Kachelöfen	B.13	400	6.387	0,0626		
811	Holz	B.14	1.000	6.387	0,1566		
812	Installationsmaterial	B.15	200	6.387	0,0313		
813	Kinderwagen/-sitze	B.16	200	6.387	0,0313		
814	Kfz-Teile und Zubehör	B.17	200	6.387	0,0313		
815	Lampen/ Leuchten/ Beleuchtungskörper	B.18	200	6.387	0,0313		
816	Maschinen/ Werkzeuge	B.20	200	6.387	0,0313		
817	Matratzen	B.19	200	6.387	0,0313		
818	Möbel inkl. Küchen-, Bad- und Gartenmöbel	B.21	2.000	6.387	0,3131		
819	motorisierte Fahrzeuge	B.22	1.000	6.387	0,1566		
820	Motorradbedarf	B.23	200	6.387	0,0313		
821	Nähmaschinen	B.24	100	6.387	0,0157		
822	Rolläden und Markisen	B.25	400	6.387	0,0626		
823	Teppiche	B.26	200	6.387	0,0313		
824	Zoobedarf	B.27	200	6.387	0,0313		
825			11.700	6.387	1,8318	2.148	0,3364
826							
827	Die rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl von 1,8318 wird begrenzt auf 2.148 m ² Gesamtverkaufsfläche. Das entspricht einer Verkaufsflächenzahl von 0,3364.						

	A	B	C	D	E	F	G
828							
829	Sondergebiet SO 17 11.962 m²	Zulässige Sortimente laut Sortimentsliste	Maximale Verkaufsfläche in m² gemäß 1.1.2.1	Gebietsgröße	rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl (VKZ) bezogen auf 1.1.2.1	Gesamtverkaufsfläche gemäß Tabelle Verkaufsflächenzahlen	zulässige Verkaufsflächenzahl (VKZ)
830	Sortimente gemäß Festsetzung Nr. 1.1.2.1						
831	Baustoffe/ Bauelemente	B.1	1.000	11.962	0,0836		
832	Bad- und Sanitärbedarf	B.2	800	11.962	0,0669		
833	Bodenbeläge	B.3	200	11.962	0,0167		
834	Boote und Zubehör	B.5	800	11.962	0,0669		
835	Brennstoffe/ Mineralölerzeugnisse	B.6	200	11.962	0,0167		
836	Campingartikel/ Caravanzubehör	B.7	200	11.962	0,0167		
837	Eisenwaren/ Beschläge	B.8	200	11.962	0,0167		
838	Farben/Lacke/Tapeten	B.9	200	11.962	0,0167		
839	Fliesen	B.4	200	11.962	0,0167		
840	Freilandpflanzen und Gartenbedarf (inkl. Pflanzgefäße)	B.10	800	11.962	0,0669		
841	Getränke in Getränkemärkten	B.11	200	11.962	0,0167		
842	Haushaltselektro Großgeräte	B.12	200	11.962	0,0167		
843	Heizungen/Kamine/Kachelöfen	B.13	400	11.962	0,0334		
844	Holz	B.14	1.000	11.962	0,0836		
845	Installationsmaterial	B.15	200	11.962	0,0167		
846	Kinderwagen/-sitze	B.16	200	11.962	0,0167		
847	Kfz-Teile und Zubehör	B.17	200	11.962	0,0167		
848	Lampen/ Leuchten/ Beleuchtungskörper	B.18	200	11.962	0,0167		
849	Maschinen/ Werkzeuge	B.20	200	11.962	0,0167		
850	Matratzen	B.19	200	11.962	0,0167		
851	Möbel inkl. Küchen-, Bad- und Gartenmöbel	B.21	2.000	11.962	0,1672		
852	motorisierte Fahrzeuge	B.22	1.000	11.962	0,0836		
853	Motorradbedarf	B.23	200	11.962	0,0167		
854	Nähmaschinen	B.24	100	11.962	0,0084		
855	Rolläden und Markisen	B.25	400	11.962	0,0334		
856	Teppiche	B.26	200	11.962	0,0167		
857	Zoobedarf	B.27	200	11.962	0,0167		
858			11.700	11.962	0,9781	5.624	0,4701
859							
860	Die rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl von 0,9781 wird begrenzt auf 5.624 m ² Gesamtverkaufsfläche. Das entspricht einer Verkaufsflächenzahl von 0,4701.						

	A	B	C	D	E	F	G
861							
862	Sondergebiet SO 19 12.410 m²	Zulässige Sortimente laut Sortimentsliste	Maximale Verkaufsfläche in m² gemäß 1.1.2.1	Gebietsgröße	rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl (VKZ) bezogen auf 1.1.2.1	Gesamtverkaufsfläche gemäß Tabelle Verkaufsflächenzahlen	zulässige Verkaufsflächenzahl (VKZ)
863	Sortimente gemäß Festsetzung Nr. 1.1.2.1						
864	Baustoffe/ Bauelemente	B.1	1.000	12.410	0,0806		
865	Bad- und Sanitärbedarf	B.2	800	12.410	0,0645		
866	Bodenbeläge	B.3	200	12.410	0,0161		
867	Boote und Zubehör	B.5	800	12.410	0,0645		
868	Brennstoffe/ Mineralölerzeugnisse	B.6	200	12.410	0,0161		
869	Campingartikel/ Caravanzubehör	B.7	200	12.410	0,0161		
870	Eisenwaren/ Beschläge	B.8	200	12.410	0,0161		
871	Farben/Lacke/Tapeten	B.9	200	12.410	0,0161		
872	Fliesen	B.4	200	12.410	0,0161		
873	Freilandpflanzen und Gartenbedarf (inkl. Pflanzgefäße)	B.10	800	12.410	0,0645		
874	Getränke in Getränkemärkten	B.11	200	12.410	0,0161		
875	Haushaltselektro Großgeräte	B.12	200	12.410	0,0161		
876	Heizungen/Kamine/Kachelöfen	B.13	400	12.410	0,0322		
877	Holz	B.14	1.000	12.410	0,0806		
878	Installationsmaterial	B.15	200	12.410	0,0161		
879	Kinderwagen/-sitze	B.16	200	12.410	0,0161		
880	Kfz-Teile und Zubehör	B.17	200	12.410	0,0161		
881	Lampen/ Leuchten/ Beleuchtungskörper	B.18	200	12.410	0,0161		
882	Maschinen/ Werkzeuge	B.20	200	12.410	0,0161		
883	Matratzen	B.19	200	12.410	0,0161		
884	Möbel inkl. Küchen-, Bad- und Gartenmöbel	B.21	2.000	12.410	0,1612		
885	motorisierte Fahrzeuge	B.22	1.000	12.410	0,0806		
886	Motorradbedarf	B.23	200	12.410	0,0161		
887	Nähmaschinen	B.24	100	12.410	0,0081		
888	Rolläden und Markisen	B.25	400	12.410	0,0322		
889	Teppiche	B.26	200	12.410	0,0161		
890	Zoobedarf	B.27	200	12.410	0,0161		
891			11.700	12.410	0,9428	7.684	0,6192
892							
893	Die rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl von 0,9428 wird begrenzt auf 7.684 m ² Gesamtverkaufsfläche. Das entspricht einer Verkaufsflächenzahl von 0,6192.						

	A	B	C	D	E	F	G
894							
895	Sondergebiet SO 20.1 4.264 m²	Zulässige Sortimente laut Sortimentsliste	Maximale Verkaufsfläche in m² gemäß 1.1.2.1	Gebietsgröße	rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl (VKZ) bezogen auf 1.1.2.1	Gesamtverkaufsfläche gemäß Tabelle Verkaufsflächenzahlen	zulässige Verkaufsflächenzahl (VKZ)
896	Sortimente gemäß Festsetzung Nr. 1.1.2.1						
897	Baustoffe/ Bauelemente	B.1	1.000	4.264	0,2345		
898	Bad- und Sanitärbedarf	B.2	800	4.264	0,1876		
899	Bodenbeläge	B.3	200	4.264	0,0469		
900	Boote und Zubehör	B.5	800	4.264	0,1876		
901	Brennstoffe/ Mineralölerzeugnisse	B.6	200	4.264	0,0469		
902	Campingartikel/ Caravanzubehör	B.7	200	4.264	0,0469		
903	Eisenwaren/ Beschläge	B.8	200	4.264	0,0469		
904	Farben/Lacke/Tapeten	B.9	200	4.264	0,0469		
905	Fliesen	B.4	200	4.264	0,0469		
906	Freilandpflanzen und Gartenbedarf (inkl. Pflanzgefäße)	B.10	800	4.264	0,1876		
907	Getränke in Getränkemärkten	B.11	200	4.264	0,0469		
908	Haushaltselektro Großgeräte	B.12	200	4.264	0,0469		
909	Heizungen/Kamine/Kachelöfen	B.13	400	4.264	0,0938		
910	Holz	B.14	1.000	4.264	0,2345		
911	Installationsmaterial	B.15	200	4.264	0,0469		
912	Kinderwagen/-sitze	B.16	200	4.264	0,0469		
913	Kfz-Teile und Zubehör	B.17	200	4.264	0,0469		
914	Lampen/ Leuchten/ Beleuchtungskörper	B.18	200	4.264	0,0469		
915	Maschinen/ Werkzeuge	B.20	200	4.264	0,0469		
916	Matratzen	B.19	200	4.264	0,0469		
917	Möbel inkl. Küchen-, Bad- und Gartenmöbel	B.21	2.000	4.264	0,4690		
918	motorisierte Fahrzeuge	B.22	1.000	4.264	0,2345		
919	Motorradbedarf	B.23	200	4.264	0,0469		
920	Nähmaschinen	B.24	100	4.264	0,0235		
921	Rolläden und Markisen	B.25	400	4.264	0,0938		
922	Teppiche	B.26	200	4.264	0,0469		
923	Zoobedarf	B.27	200	4.264	0,0469		
924			11.700	4.264	2,7439	1.061	0,2487
925							
926	Die rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl von 2,7439 wird begrenzt auf 1.061 m ² Gesamtverkaufsfläche. Das entspricht einer Verkaufsflächenzahl von 0,2487.						

	A	B	C	D	E	F	G
927							
928	Sondergebiet SO 20.2 1.830 m²	Zulässige Sortimente laut Sortimentsliste	Maximale Verkaufsfläche in m² gemäß 1.1.2.1	Gebietsgröße	rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl (VKZ) bezogen auf 1.1.2.1	Gesamtverkaufsfläche gemäß Tabelle Verkaufsflächenzahlen	zulässige Verkaufsflächenzahl (VKZ)
929	Sortimente gemäß Festsetzung Nr. 1.1.2.1						
930	Baustoffe/ Bauelemente	B.1	1.000	1.830	0,5464		
931	Bad- und Sanitärbedarf	B.2	800	1.830	0,4372		
932	Bodenbeläge	B.3	200	1.830	0,1093		
933	Boote und Zubehör	B.5	800	1.830	0,4372		
934	Brennstoffe/ Mineralölerzeugnisse	B.6	200	1.830	0,1093		
935	Campingartikel/ Caravanzubehör	B.7	200	1.830	0,1093		
936	Eisenwaren/ Beschläge	B.8	200	1.830	0,1093		
937	Farben/Lacke/Tapeten	B.9	200	1.830	0,1093		
938	Fliesen	B.4	200	1.830	0,1093		
939	Freilandpflanzen und Gartenbedarf (inkl. Pflanzgefäße)	B.10	800	1.830	0,4372		
940	Getränke in Getränkemärkten	B.11	200	1.830	0,1093		
941	Haushaltselektro Großgeräte	B.12	200	1.830	0,1093		
942	Heizungen/Kamine/Kachelöfen	B.13	400	1.830	0,2186		
943	Holz	B.14	1.000	1.830	0,5464		
944	Installationsmaterial	B.15	200	1.830	0,1093		
945	Kinderwagen/-sitze	B.16	200	1.830	0,1093		
946	Kfz-Teile und Zubehör	B.17	200	1.830	0,1093		
947	Lampen/ Leuchten/ Beleuchtungskörper	B.18	200	1.830	0,1093		
948	Maschinen/ Werkzeuge	B.20	200	1.830	0,1093		
949	Matratzen	B.19	200	1.830	0,1093		
950	Möbel inkl. Küchen-, Bad- und Gartenmöbel	B.21	2.000	1.830	1,0929		
951	motorisierte Fahrzeuge	B.22	1.000	1.830	0,5464		
952	Motorradbedarf	B.23	200	1.830	0,1093		
953	Nähmaschinen	B.24	100	1.830	0,0546		
954	Rolläden und Markisen	B.25	400	1.830	0,2186		
955	Teppiche	B.26	200	1.830	0,1093		
956	Zoobedarf	B.27	200	1.830	0,1093		
957			11.700	1.830	6,3934	788	0,4306
958							
959	Die rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl von 6,3934 wird begrenzt auf 788 m ² Gesamtverkaufsfläche. Das entspricht einer Verkaufsflächenzahl von 0,4306.						

	A	B	C	D	E	F	G
960							
961	Sondergebiet SO 21 2.753 m²	Zulässige Sortimente laut Sortimentsliste	Maximale Verkaufsfläche in m² gemäß 1.1.2.1	Gebietsgröße	rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl (VKZ) bezogen auf 1.1.2.1	Gesamtverkaufsfläche gemäß Tabelle Verkaufsflächenzahlen	zulässige Verkaufsflächenzahl (VKZ)
962	Sortimente gemäß Festsetzung Nr. 1.1.2.1						
963	Baustoffe/ Bauelemente	B.1	1.000	2.753	0,3632		
964	Bad- und Sanitärbedarf	B.2	800	2.753	0,2906		
965	Bodenbeläge	B.3	200	2.753	0,0726		
966	Boote und Zubehör	B.5	800	2.753	0,2906		
967	Brennstoffe/ Mineralölerzeugnisse	B.6	200	2.753	0,0726		
968	Campingartikel/ Caravanzubehör	B.7	200	2.753	0,0726		
969	Eisenwaren/ Beschläge	B.8	200	2.753	0,0726		
970	Farben/Lacke/Tapeten	B.9	200	2.753	0,0726		
971	Fliesen	B.4	200	2.753	0,0726		
972	Freilandpflanzen und Gartenbedarf (inkl. Pflanzgefäße)	B.10	800	2.753	0,2906		
973	Getränke in Getränkemärkten	B.11	200	2.753	0,0726		
974	Haushaltselektro Großgeräte	B.12	200	2.753	0,0726		
975	Heizungen/Kamine/Kachelöfen	B.13	400	2.753	0,1453		
976	Holz	B.14	1.000	2.753	0,3632		
977	Installationsmaterial	B.15	200	2.753	0,0726		
978	Kinderwagen/-sitze	B.16	200	2.753	0,0726		
979	Kfz-Teile und Zubehör	B.17	200	2.753	0,0726		
980	Lampen/ Leuchten/ Beleuchtungskörper	B.18	200	2.753	0,0726		
981	Maschinen/ Werkzeuge	B.20	200	2.753	0,0726		
982	Matratzen	B.19	200	2.753	0,0726		
983	Möbel inkl. Küchen-, Bad- und Gartenmöbel	B.21	2.000	2.753	0,7265		
984	motorisierte Fahrzeuge	B.22	1.000	2.753	0,3632		
985	Motorradbedarf	B.23	200	2.753	0,0726		
986	Nähmaschinen	B.24	100	2.753	0,0363		
987	Rolläden und Markisen	B.25	400	2.753	0,1453		
988	Teppiche	B.26	200	2.753	0,0726		
989	Zoobedarf	B.27	200	2.753	0,0726		
990			11.700	2.753	4,2499	802	0,2913
991							
992	Die rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl von 4,2499 wird begrenzt auf 802 m ² Gesamtverkaufsfläche. Das entspricht einer Verkaufsflächenzahl von 0,2913.						

	A	B	C	D	E	F	G
993							
994	Sondergebiet SO 22 7.082 m²	Zulässige Sortimente laut Sortimentsliste	Maximale Verkaufsfläche in m² gemäß 1.1.2.1	Gebietsgröße	rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl (VKZ) bezogen auf 1.1.2.1	Gesamtverkaufsfläche gemäß Tabelle 4	zulässige Verkaufsflächenzahl (VKZ)
995	Sortimente gemäß Festsetzung Nr. 1.1.2.1						
996	Baustoffe/ Bauelemente	B.1	1.000	7.082	0,1412		
997	Bad- und Sanitärbedarf	B.2	800	7.082	0,1130		
998	Bodenbeläge	B.3	200	7.082	0,0282		
999	Boote und Zubehör	B.5	800	7.082	0,1130		
1000	Brennstoffe/ Mineralölerzeugnisse	B.6	200	7.082	0,0282		
1001	Campingartikel/ Caravanzubehör	B.7	200	7.082	0,0282		
1002	Eisenwaren/ Beschläge	B.8	200	7.082	0,0282		
1003	Farben/Lacke/Tapeten	B.9	200	7.082	0,0282		
1004	Fliesen	B.4	200	7.082	0,0282		
1005	Freilandpflanzen und Gartenbedarf (inkl. Pflanzgefäße)	B.10	800	7.082	0,1130		
1006	Getränke in Getränkemärkten	B.11	200	7.082	0,0282		
1007	Haushaltselektrogroßgeräte	B.12	200	7.082	0,0282		
1008	Heizungen/Kamine/Kachelöfen	B.13	400	7.082	0,0565		
1009	Holz	B.14	1.000	7.082	0,1412		
1010	Installationsmaterial	B.15	200	7.082	0,0282		
1011	Kinderwagen/-sitze	B.16	200	7.082	0,0282		
1012	Kfz-Teile und Zubehör	B.17	200	7.082	0,0282		
1013	Lampen/ Leuchten/ Beleuchtungskörper	B.18	200	7.082	0,0282		
1014	Maschinen/ Werkzeuge	B.20	200	7.082	0,0282		
1015	Matratzen	B.19	200	7.082	0,0282		
1016	Möbel inkl. Küchen-, Bad- und Gartenmöbel	B.21	2.000	7.082	0,2824		
1017	motorisierte Fahrzeuge	B.22	1.000	7.082	0,1412		
1018	Motorradbedarf	B.23	200	7.082	0,0282		
1019	Nähmaschinen	B.24	100	7.082	0,0141		
1020	Rolläden und Markisen	B.25	400	7.082	0,0565		
1021	Teppiche	B.26	200	7.082	0,0282		
1022	Zoobedarf	B.27	200	7.082	0,0282		
1023			11.700	7.082	1,6521	8.824	1,2460
1024							
1025	Die rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl von 1,6521 wird begrenzt auf 8.824 m ² Gesamtverkaufsfläche. Das entspricht einer Verkaufsflächenzahl von 1,2460.						

	A	B	C	D	E	F	G
1026							
1027	Sondergebiet SO 23 3.588 m²	Zulässige Sortimente laut Sortimentsliste	Maximale Verkaufsfläche in m² gemäß 1.1.2.1	Gebietsgröße	rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl (VKZ) bezogen auf 1.1.2.1	Gesamtverkaufsfläche gemäß Tabelle 4	zulässige Verkaufsflächenzahl (VKZ)
1028	Sortimente gemäß Festsetzung Nr. 1.1.2.1						
1029	Baustoffe/ Bauelemente	B.1	1.000	3.588	0,2787		
1030	Bad- und Sanitärbedarf	B.2	800	3.588	0,2230		
1031	Bodenbeläge	B.3	200	3.588	0,0557		
1032	Boote und Zubehör	B.5	800	3.588	0,2230		
1033	Brennstoffe/ Mineralölerzeugnisse	B.6	200	3.588	0,0557		
1034	Campingartikel/ Caravanzubehör	B.7	200	3.588	0,0557		
1035	Eisenwaren/ Beschläge	B.8	200	3.588	0,0557		
1036	Farben/Lacke/Tapeten	B.9	200	3.588	0,0557		
1037	Fliesen	B.4	200	3.588	0,0557		
1038	Freilandpflanzen und Gartenbedarf (inkl. Pflanzgefäße)	B.10	800	3.588	0,2230		
1039	Getränke in Getränkemärkten	B.11	200	3.588	0,0557		
1040	Haushaltselektrogroßgeräte	B.12	200	3.588	0,0557		
1041	Heizungen/Kamine/Kachelöfen	B.13	400	3.588	0,1115		
1042	Holz	B.14	1.000	3.588	0,2787		
1043	Installationsmaterial	B.15	200	3.588	0,0557		
1044	Kinderwagen/-sitze	B.16	200	3.588	0,0557		
1045	Kfz-Teile und Zubehör	B.17	200	3.588	0,0557		
1046	Lampen/ Leuchten/ Beleuchtungskörper	B.18	200	3.588	0,0557		
1047	Maschinen/ Werkzeuge	B.20	200	3.588	0,0557		
1048	Matratzen	B.19	200	3.588	0,0557		
1049	Möbel inkl. Küchen-, Bad- und Gartenmöbel	B.21	2.000	3.588	0,5574		
1050	motorisierte Fahrzeuge	B.22	1.000	3.588	0,2787		
1051	Motorradbedarf	B.23	200	3.588	0,0557		
1052	Nähmaschinen	B.24	100	3.588	0,0279		
1053	Rolläden und Markisen	B.25	400	3.588	0,1115		
1054	Teppiche	B.26	200	3.588	0,0557		
1055	Zoobedarf	B.27	200	3.588	0,0557		
1056			11.700	3.588	3,2609	557	0,1551
1057							
1058	Die rechnerisch ermittelte Verkaufsflächenzahl von 3,2609 wird begrenzt auf 557 m ² Gesamtverkaufsfläche. Das entspricht einer Verkaufsflächenzahl von 0,1551.						